



AMARILO

# TORRECHIARA

Apartamentos en Cartagena



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO



# LA CIUDAD SOÑADA

## SERENA DEL MAR

La **Ciudad Soñada** es un lugar para aquellos que entienden el valor de tener todo lo que necesitan al alcance de la mano. Por eso **Serena del Mar** ofrece beneficios y proyectos de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida.



\*Serena del Mar es un proyecto gerenciado por Novus civitas, a cargo del cual está el desarrollo del urbanismo. Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.





# GENERALIDADES SERENA DEL MAR

- 1.000 hectáreas
- 75% de zonas verdes
- Canales navegables
- 30 Km. Senderos peatonales
- 35 Km. Ciclorutas
- 1.6 Km de playas
- Espacios comerciales
- Instituciones educativas
- Centro Hospitalario
- Campos de golf
- Clubes
- Nueva terminal de transportes

\*Serena del Mar es un proyecto gerenciado por Novus civitas, a cargo del cual está el desarrollo del urbanismo. Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO



# IMPLANTACIÓN

## ZONAS COMUNES



- Portería
- Salón Social
- Cancha múltiple
- Jacuzzi
- Lobby Interior
- Gimnasio
- Parque Infantil
- Piscina niños
- Administración
- Terraza bbq
- Cuarto sauna
- Piscina adultos
- Salón de juegos
- Terraza bar
- Cuarto turco
- Zona de mascotas

\*Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



# VIVE EN TORRECHIARA



## TORRECHIARA

Es un conjunto residencial para los que buscan un estilo de vida moderno, en contacto con la naturaleza y con una hermosa vista al Gran Canal, espacios vanguardistas y de buen gusto.





# APARTAMENTO TIPO A

- 1 Sala – Comedor.
- 2 Cocina.
- 3 Zona de ropas independiente.
- 4 Estar de T.V.
- 5 Estudio.
- 6 1 habitación principal.
- 7 1 habitación auxiliar.
- 8 1 baño social.
- 9 Balcón.

**80 M<sup>2</sup> ÁREA TOTAL**

**Área privada: 66 m<sup>2</sup>**

**Área balcón uso exclusivo: 3 m<sup>2</sup>**

**Área A.A uso exclusivo: 2 m<sup>2</sup>**

TIPO A

TIPO B1

TIPO B2

TIPO C

\*Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO





# APARTAMENTO TIPO B1

- 1 Sala – Comedor.
- 2 Cocina.
- 3 Zona de ropas independiente.
- 4 Estar de alcobas.
- 5 1 habitación principal.
- 6 1 baño social.
- 7 Balcón.

**58 M<sup>2</sup> ÁREA TOTAL**

**Área privada: 47 m<sup>2</sup>**

**Área balcón uso exclusivo: 3 m<sup>2</sup>**

**Área A.A uso exclusivo: 1 m<sup>2</sup>**

TIPO A

TIPO B1

TIPO B2

TIPO C

\*Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO





# APARTAMENTO TIPO B2

- 1 Sala – Comedor.
- 2 Cocina.
- 3 Zona de ropas independiente.
- 4 Estar de alcobas.
- 5 1 habitación principal.
- 6 1 baño social.
- 7 Balcón.

**55 M<sup>2</sup> ÁREA TOTAL**

**Área privada: 45 m<sup>2</sup>**

**Área balcón uso exclusivo: 3 m<sup>2</sup>**

**Área A.A uso exclusivo: 0,7 m<sup>2</sup>**

TIPO A

TIPO B1

TIPO B2

TIPO C

\*Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO



# APARTAMENTO TIPO C



- 1 Sala – Comedor.
- 2 Cocina.
- 3 Zona de ropas independiente.
- 4 1 habitación principal.
- 5 1 baño social.
- 6 Balcón.

**42 M<sup>2</sup> ÁREA TOTAL**

**Área privada: 33 m<sup>2</sup>**

**Área balcón uso exclusivo: 4 m<sup>2</sup>**

TIPO A

TIPO B1

TIPO B2

TIPO C

\*Estos planos e imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO



Siguiente >>



\*Las imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



# LOBBY

<< Anterior | Siguiente >>



\*Las imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO



# TERRAZA

<< Anterior | Siguiente >>



\*Las imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO



# PISCINA

<< Anterior



\*Las imágenes son una representación gráfica y pueden estar sujetas a cambios sin previo aviso.



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO





AMARILO

**Serena del Mar**

Km 8 Vía al mar Zona Norte

📞 +57 1 634 0000



VIVE EN SERENA DEL MAR | AMARILO EN SERENA DEL MAR | PROPUESTA DE VALOR | IMPLANTACIÓN | PLANOS APARTAMENTOS | GALERÍA | CONTACTO

