



ALTANA
SERENA DEL MAR



EL PROYECTO RESIDENCIAL MÁS INNOVADOR
Y VIBRANTE EN SERENA DEL MAR



4. IMÁGENES ILUSTRATIVAS Y SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. CONTIENEN ELEMENTOS INTERPRETATIVOS DEL AUTOR Y NO COMPROMETEN A LA PROMOTORA, DEBEN SER USADAS SOLO PARA PROPOSITOS DE CONTEXTUALIZACIÓN Y REFERENCIA.

MÁS DE **25 AMENIDADES** DE CLASE MUNDIAL

APTOS. **DESDE 56.58⁽¹⁾ M²**
(Área total construida)

DESDE **\$227⁽²⁾ MILLONES**

BENEFICIOS DEL ESTILO DE VIDA ALTANA



Ubicación Privilegiada

En el corazón urbano de Serena del Mar, a metros de la Marina del Gran Canal, Centro Hospitalario, Calle Comercial y amplios Parques



Apartamentos Vanguardistas

Apartamentos con 'lock-in' suite⁽³⁾ para poder disfrutar de 2 espacios independientes, y Altanas⁽³⁾ privadas con Jacuzzi y BBQ



Amenidades de Clase Mundial

Co-working, Fitness Studio, Piscina Infinita, Parque de Mascotas, Cocina de Prueba, Cancha Sintética y 20 amenidades más...



UBICACIÓN PRIVILEGIADA



En el corazón urbano de Serena del Mar, a metros de la Marina del Gran Canal, Centro Hospitalario, Calle Comercial y amplios Parques



4. IMÁGENES ILUSTRATIVAS Y SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. CONTIENEN ELEMENTOS INTERPRETATIVOS DEL AUTOR Y NO COMPROMETEN A LA PROMOTORA, DEBEN SER USADAS SOLO PARA PROPÓSITOS DE CONTEXTUALIZACIÓN Y REFERENCIA.

ALTANA
SERENA DEL MAR

APARTAMENTOS VANGUARDISTAS

Apartamentos con 'lock-in' suite para poder disfrutar de 2 espacios independientes, y Altanas⁽³⁾ privadas con Jacuzzi y BBQ



4. IMÁGENES ILUSTRATIVAS Y SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. CONTIENEN ELEMENTOS INTERPRETATIVOS DEL AUTOR Y NO COMPROMETEN A LA PROMOTORA, DEBEN SER USADAS SOLO PARA PROPÓSITOS DE CONTEXTUALIZACIÓN Y REFERENCIA.

MAS DE 25 AMENIDADES DE CLASE MUNDIAL

Co-working, Fitness Studio, Piscina Infinita, Parque de Mascotas, Cocina de Prueba, Cancha Sintética y 20 amenidades más...

LISTADO DE AMENIDADES - UN CLUB PRIVADO EN TU HOGAR

 Co-working	 Gimnasio	 Piscina Infinita	 Parque de Mascotas	 Cocina de Prueba	 Cancha Sintética	 Rooftop Deck	 Zona de Calistenia	 Spa
 Sala de Cine	 Club de Niños	 Piscina de Niños	 Parque de Niños	 Club House	 Salón Social	 Anfiteatro al Aire Libre	 Oasis de Naturaleza	 Estudio Yoga / Pilates
 Piscina Familiar	 Splash Zone	 Jacuzzi	 Sauna y Turco	 Apps Comunitarios	 Lifestyle Lobby	 Servicio de Conserjería	 Parqueaderos de Visitantes	 Lavandería Comunitaria



Rooftop Deck & Piscina Infinita⁽⁴⁾



4. IMÁGENES ILUSTRATIVAS Y SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. CONTIENEN ELEMENTOS INTERPRETATIVOS DEL AUTOR Y NO COMPROMETEN A LA PROMOTORA, DEBEN SER USADAS SOLO PARA PROPÓSITOS DE CONTEXTUALIZACIÓN Y REFERENCIA.



4. IMÁGENES ILUSTRATIVAS Y SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. CONTIENEN ELEMENTOS INTERPRETATIVOS DEL AUTOR Y NO COMPROMETEN A LA PROMOTORA, DEBEN SER USADAS SOLO PARA PROPÓSITOS DE CONTEXTUALIZACIÓN Y REFERENCIA.

ESCOGE TU NUEVO APARTAMENTO



Sala Apto Modelo⁽⁴⁾

4. IMÁGENES ILUSTRATIVAS Y SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. CONTIENEN ELEMENTOS INTERPRETATIVOS DEL AUTOR Y NO COMPROMETEN A LA PROMOTORA, DEBEN SER USADAS SOLO PARA PROPÓSITOS DE CONTEXTUALIZACIÓN Y REFERENCIA.



MAPA GENERAL DE ALTANA: TORRES Y TIPOS DE APARTAMENTOS



Vía Secundaria y Proyecto Serena del Mar por confirmar

TIPOS DE APARTAMENTOS

- 1 Habitación (TIPO I)
- 2 Habitaciones (TIPO II)
- 2 Habitaciones + Estudio/Disponible (TIPO III)

Etapa I: Torres 6, 7 y 9

Etapa II: Torres 4 y 5

Etapa III: Torres 3 y 8

Etapa IV: Torres 1 y 2

TIPO I



 Torres 2, 8 y 9

APTO TIPO I	
56.58 - 61.92 M ²	Área total construida
45.96 - 47.52 M ²	Área construida
9.36 - 15.96 M ²	Área Balcón (Común de uso exclusivo)
42.39 - 43.76 M ²	Área Privada

- 1 Habitación Principal con Vestier
- 2 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina Abierta
- Amplio Balcón
- Zona de Labores
- Closet de Linos

TIPO II



 Torres 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8

APTO TIPO II	
73.41 - 80.46 M ²	Área total construida
63.96 - 64.50 M ²	Área construida
9.45 - 15.96 M ²	Área Balcón (Común de uso exclusivo)
59.22 - 59.46 M ²	Área Privada

- 2 Habitaciones Principales
- Opcional - Lock-in Suite o Vestier
- 3 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina Abierta
- Amplio Balcón
- Zona de Labores
- Closet de Linos

TIPO III



 Torres 1, 3, 5, 6 y 7

APTO TIPO III	
87.74 - 94.25 M	Área total construida
78.29 M ²	Área construida
9.45 - 15.96 M	Área Balcón (Común de uso exclusivo)
72.17 M ²	Área Privada

- 2 Habitaciones Principales (una con vestier)
- 1 Estudio o Disponible
- Opcional - Lock-in Suite o Segundo Vestier
- 3 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina Abierta
- Amplio Balcón
- Zona de Labores

ALTANA

SERENA DEL MAR

MAYORES INFORMES

WWW.ALTANA.COM.CO

COMERCIAL@ALTANA.COM.CO /  +57 316 333 3661 /  +57 321 721 6673

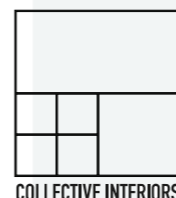
 Altana_lifestyle  AltanaCartagena



Gerencia, Construcción y Ventas

RAFAEL SOMPOCAS

Arquitectura



Diseño de Interiores



Fiducia



Condominio - Cartagena De Indias

ESTUDIO

1. Las medidas pueden presentar variaciones menores y están sujetas a modificaciones 2. Los precios publicados no incluyen parqueadero 3. Altanas y Lock in suites no disponibles en todas las unidades 4. Imágenes ilustrativas y sujetas a cambio sin previo aviso. Contienen elementos interpretativos del autor y no comprometen a la promotora, deben ser usadas solo para propósitos de contextualización y referencia. 5. Áreas privadas varían según apartamento 6. Las especificaciones, áreas y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control