



CLUB & RESIDENCES

Serena del Mar, Cartagena

Meraki significa “hacer algo con amor, dedicación y creatividad.”

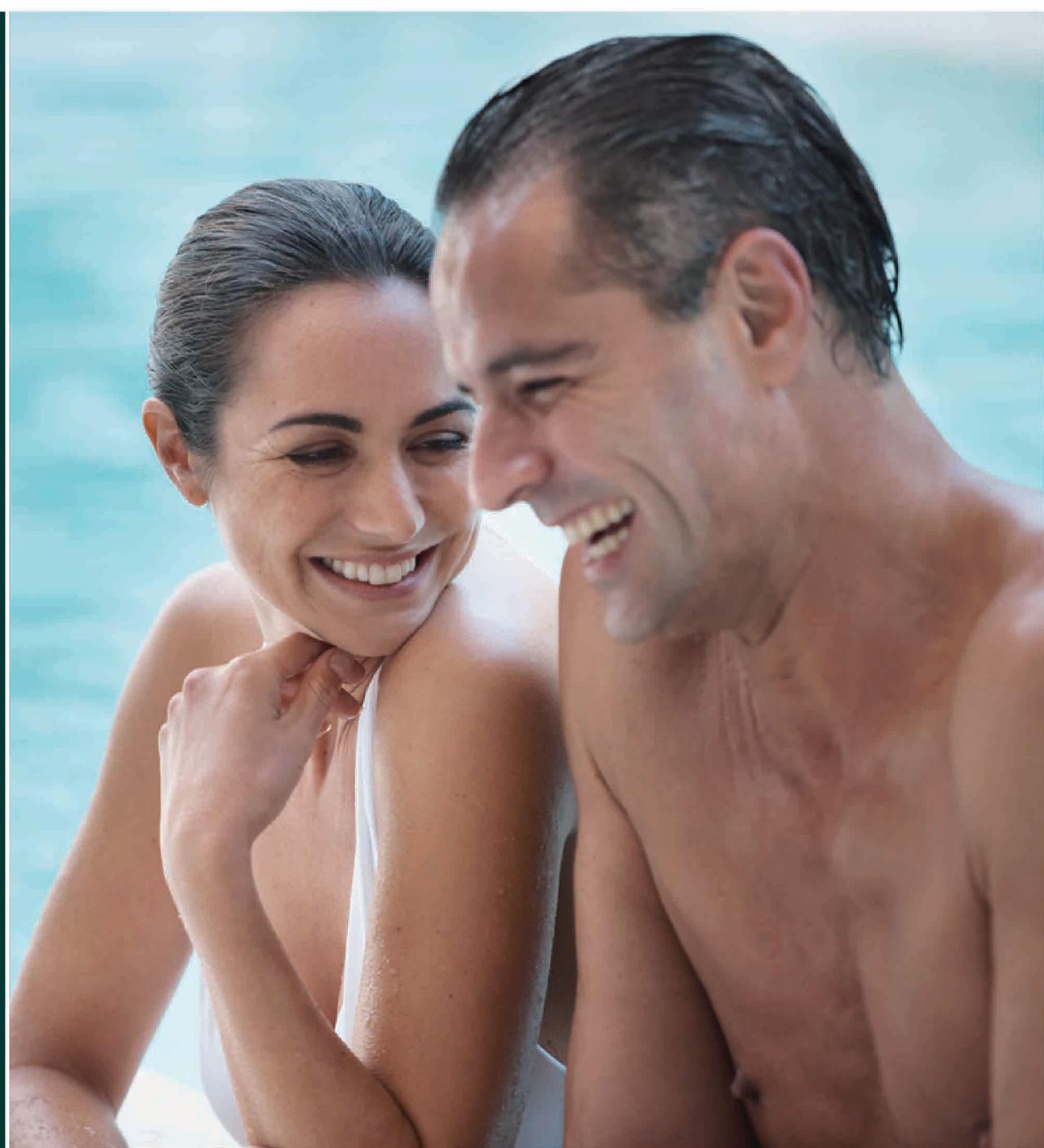
Moderno y elegante, Meraki ofrece una experiencia en la que todo gira alrededor de nuestro Club de 10,000 m<sup>2</sup> con vista hacia campos de golf y los canales de agua. Un espacio ideal para relajarse y disfrutar del atardecer del Caribe Cartagenero.

Pertenecer a Meraki es pertenecer a un selecto grupo de personas con la sabiduría para disfrutar y regalarse momentos con significado.



## Vivir en Meraki es aceptar el trabajo de disfrutar la vida.

- Servicios resort-style
- Concierge 24 horas
- Actividades y Eventos
- Restaurante & Bar con Room Service
- Servicio Food & Beverage en zonas comunes
- Servicio de Toallas & Pool Library
- Transporte en Golf-Kart
- Mini-Market





Ubicado en Cartagena,  
la joya de la Costa Caribe.

# Serena del Mar, la ciudad soñada

- Zona norte vía al mar.
- A sólo 14 minutos del Centro Histórico de Cartagena abarcando 1,000 hectáreas con costas que limitan con el Mar Caribe y espectaculares manglares.
- 1.62 km playas
- 16 km canales navegables
- 30 km senderos peatonales
- 35 km ciclorutas



# Puntos de interés en Serena del Mar

- 1 **Meraki Club & Residences**
- 2 Playa concesionada Serena del Mar
- 3 Marina Puerto Carlos
- 4 Sede de Golf, Club Privado
- 5 Marina pública
- 6 Sede Social, Club Privado
- 7 Universidad de Los Andes
- 8 Centro Hospitalario Serena del Mar
- 9 Calle Comercial y Marina
- 10 Fututo Centro Comercial
- 11 Carulla (C.C Las Ramblas)



Carulla

un placer para todos los días



Fundación  
Santa Fe de Bogotá



Universidad de  
los Andes  
Colombia

- 1 Meraki Club & Residences
- 2 Playa concesionada SDM
- 3 Centro Hospitalario Serena del Mar
- 4 Viaducto Ciénaga La Virgen
- 5 Carulla (C.C Las Ramblas)
- 6 Hotel Las Americas a 5 min

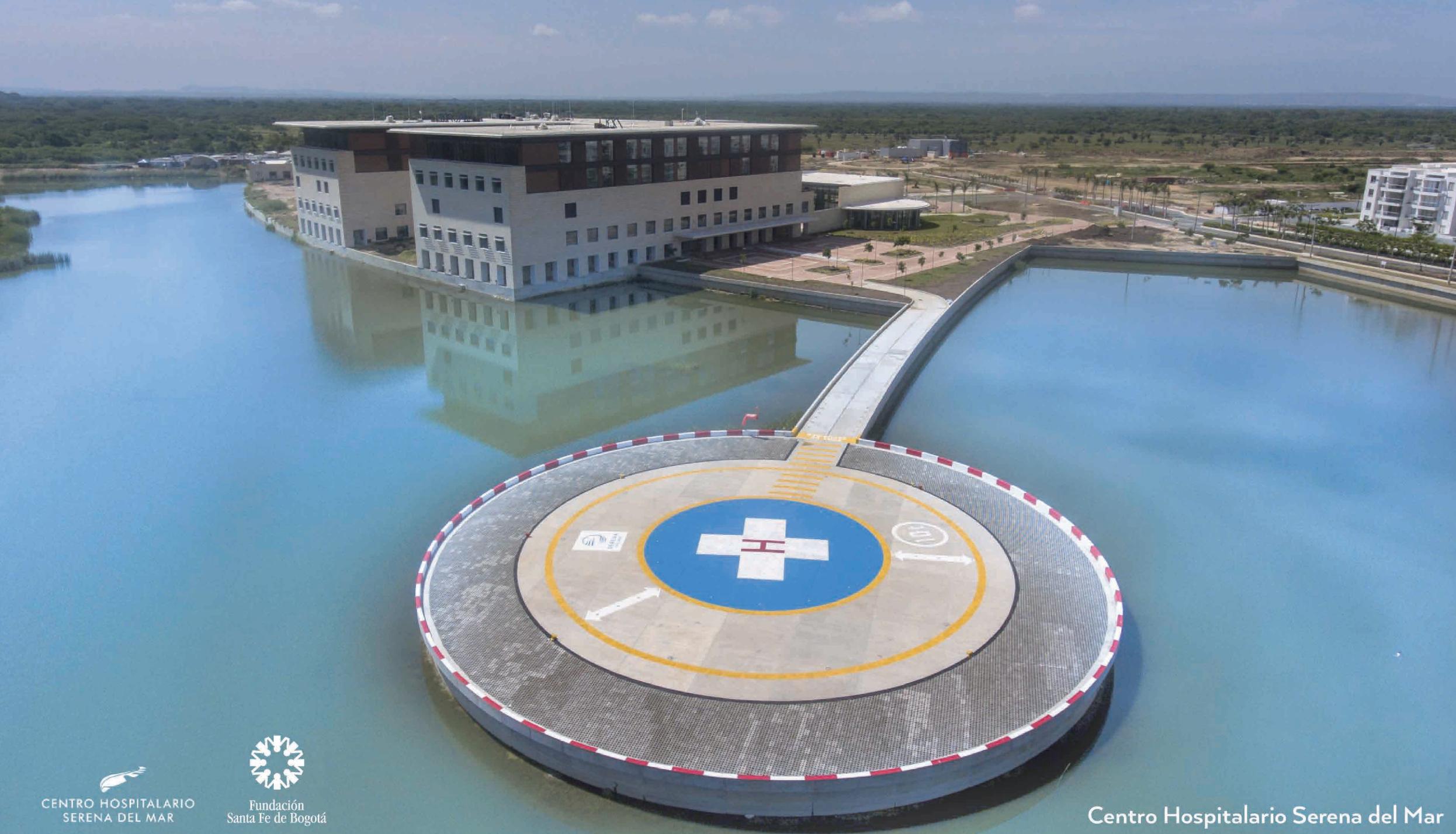


A silhouette of a golfer in mid-swing on a golf green at sunset. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow across the sky and reflecting on the grass. The golfer is positioned in the center-left of the frame, with their shadow cast long and dark on the green. A golf club lies on the grass to the right of the golfer. The overall mood is serene and contemplative.

Vivir en Meraki Club es hacer  
buenos negocios por deporte  
y deporte para hacer buenos  
socios.

El Club Campestre de Cartagena, se trasladará a Serena del Mar para ofrecer una nueva sede social, cultural y deportiva con un campo de 18 hoyos diseñado por Robert Trent Jones II







1

Universidad de los Andes  
CARIBE

- Novus Civitas
- Salud SURA
- Celsia
- BioCEC
- Cajeros / ATM







Piscina Privada



A sólo 5 minutos  
de la playa concesionada  
Serena del Mar





Un lugar para disfrutar mis vacaciones  
los 365 días del año

### Naturaleza

- Jardines
- Piscinas infinitas (2)
- Cabañas con vistas al campo de golf
- Sendero peatonal Vía Meraki

### Negocios

- Salón de coworking
- Cava de vinos

### Deporte

- Gimnasio y Spa
- Piscina deportiva
- Cancha de Tenis

### Vida Social

- Restaurante & Bar
- Sport Bar
- Dancing Terrace
- Comedor privado
- Sala de Cine
- Biblioteca y Jardín Alejandriña
- Mini-market
- Playground

# El encanto de cultivar una nueva pasión y un mejor estilo de vida

 7:00 am

Trote en los senderos peatonales o entrene en nuestro gimnasio con vista a los canales de aguas.

 8:00 am

Disfrute de su desayuno en el balcón mientras decide las actividades del día.

 10:00 am

Descanse cerca de nuestras exclusivas piscinas infinitas.

 12:00 pm

Disfrute de una deliciosa comida gourmet en la terraza de nuestro restaurante.

 2:00 pm

Siéntase como en casa en nuestra biblioteca o experimente la tranquilidad absoluta nuestro Wellness Spa.

 4:00 pm

Nade, juegue, descubra y explore la variedad de actividades de diversión que Meraki tiene para ofrecer.

 6:30 pm

Inicie la noche con una copa de vino en nuestra cava de vinos

 8:00 pm

Deje que la magia de la cautivante gastronomía del Centro Histórico lo deleite enmarcada por la espectacular arquitectura.



*El encanto de cultivar una  
nueva pasión.*



10 mil metros cuadrados de  
Club para todos mis antojos.





# Apartamento Tipo A

Área total construida: 84 m<sup>2</sup>

Área interna: 72 m<sup>2</sup>

Área balcón: 12 m<sup>2</sup>





# Apartamento Tipo B

Área total construida: 109 m<sup>2</sup>  
Área interna: 93 m<sup>2</sup>  
Área balcón: 13 m<sup>2</sup>

# Apartamento Tipo C

Área total construida: 132 m<sup>2</sup>

Área interna: 118 m<sup>2</sup>

Área balcón: 14 m<sup>2</sup>



# Apartamento Tipo D



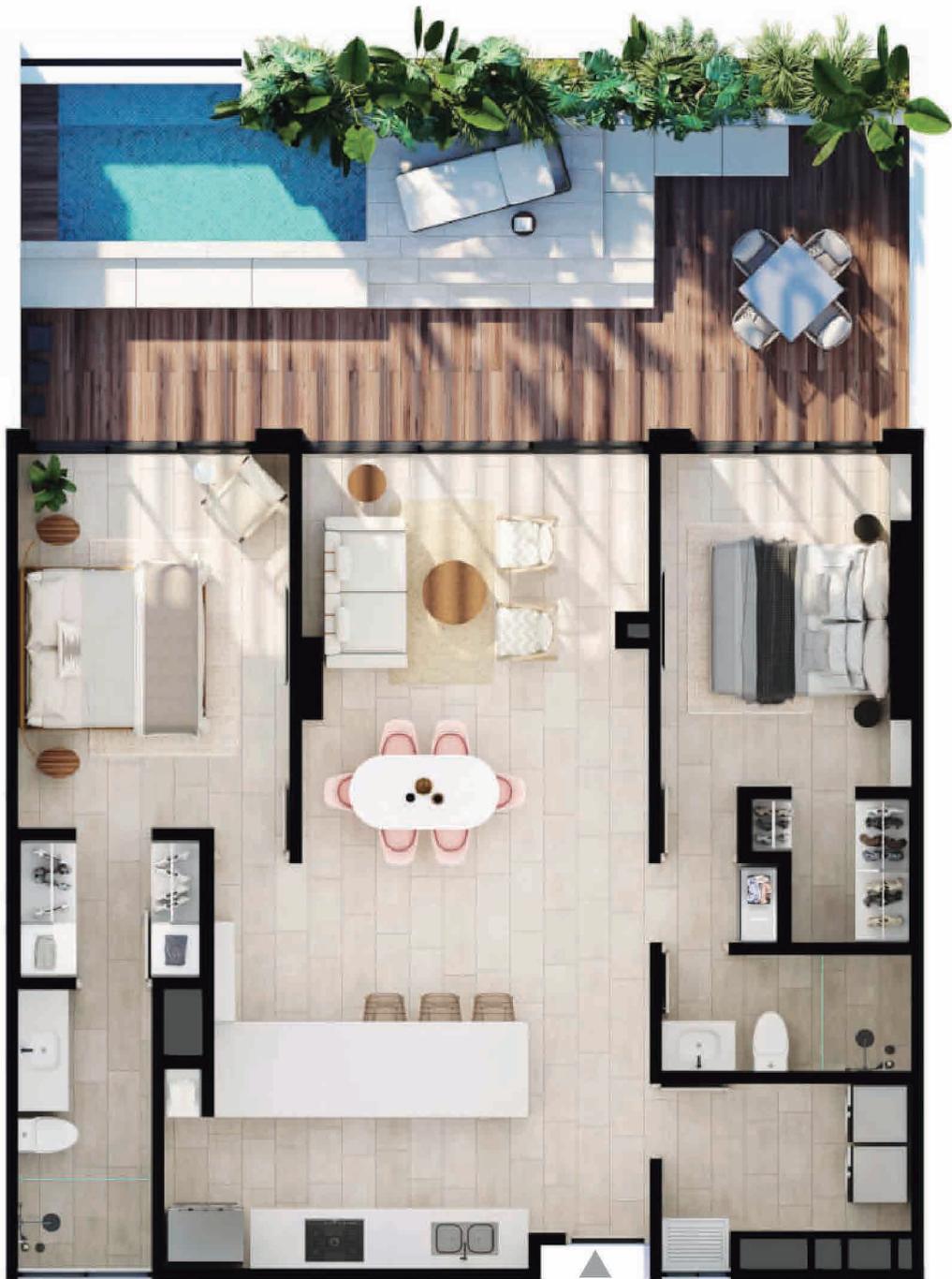
Área total construída: 186 m<sup>2</sup>  
Terraza: 46 m<sup>2</sup>



# Villa A

Área total construida: 84 m<sup>2</sup>  
Área terraza: 39 m<sup>2</sup>



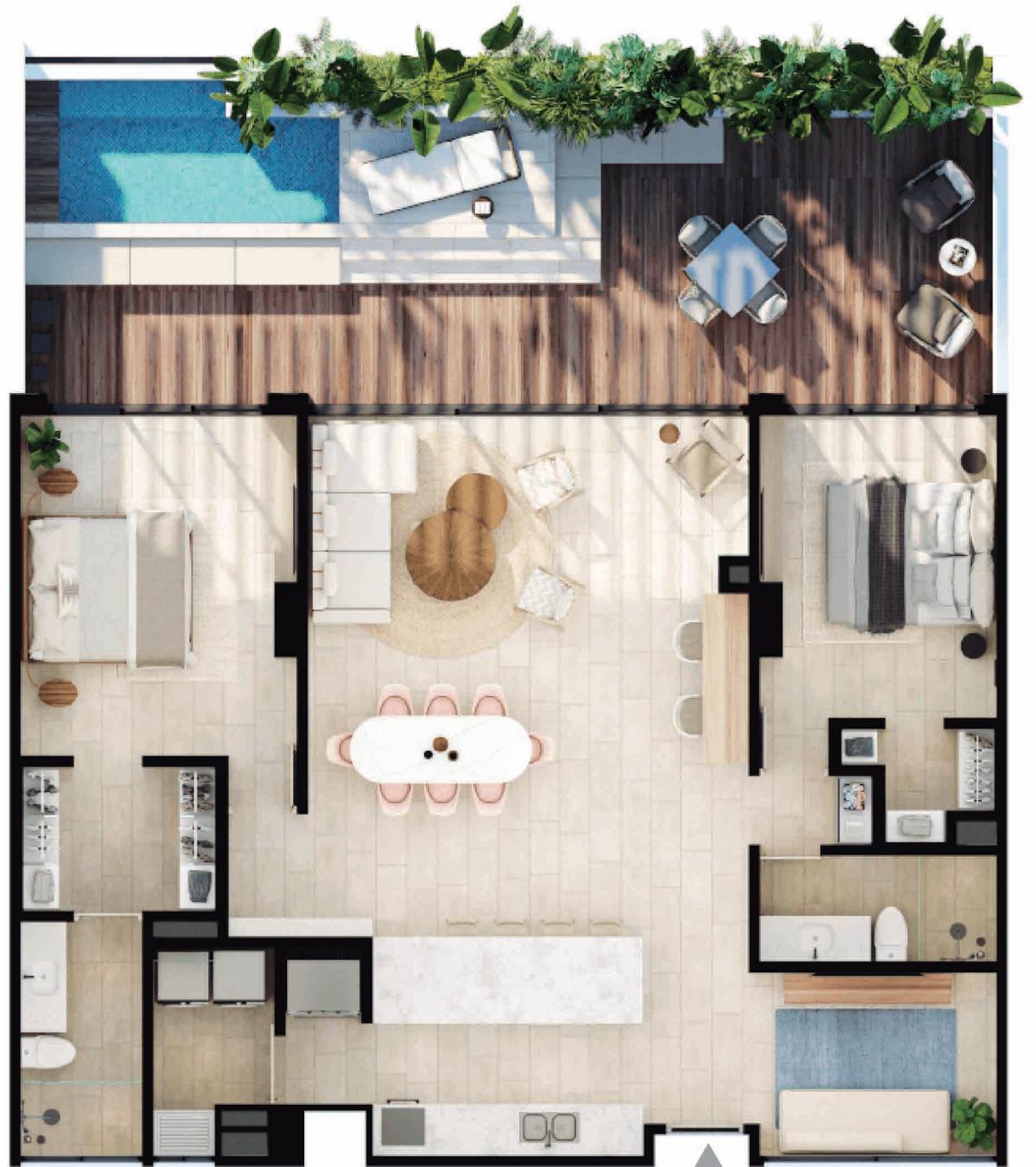


## Villa B

Área total construida: 109 m<sup>2</sup>  
Área terraza: 50 m<sup>2</sup>

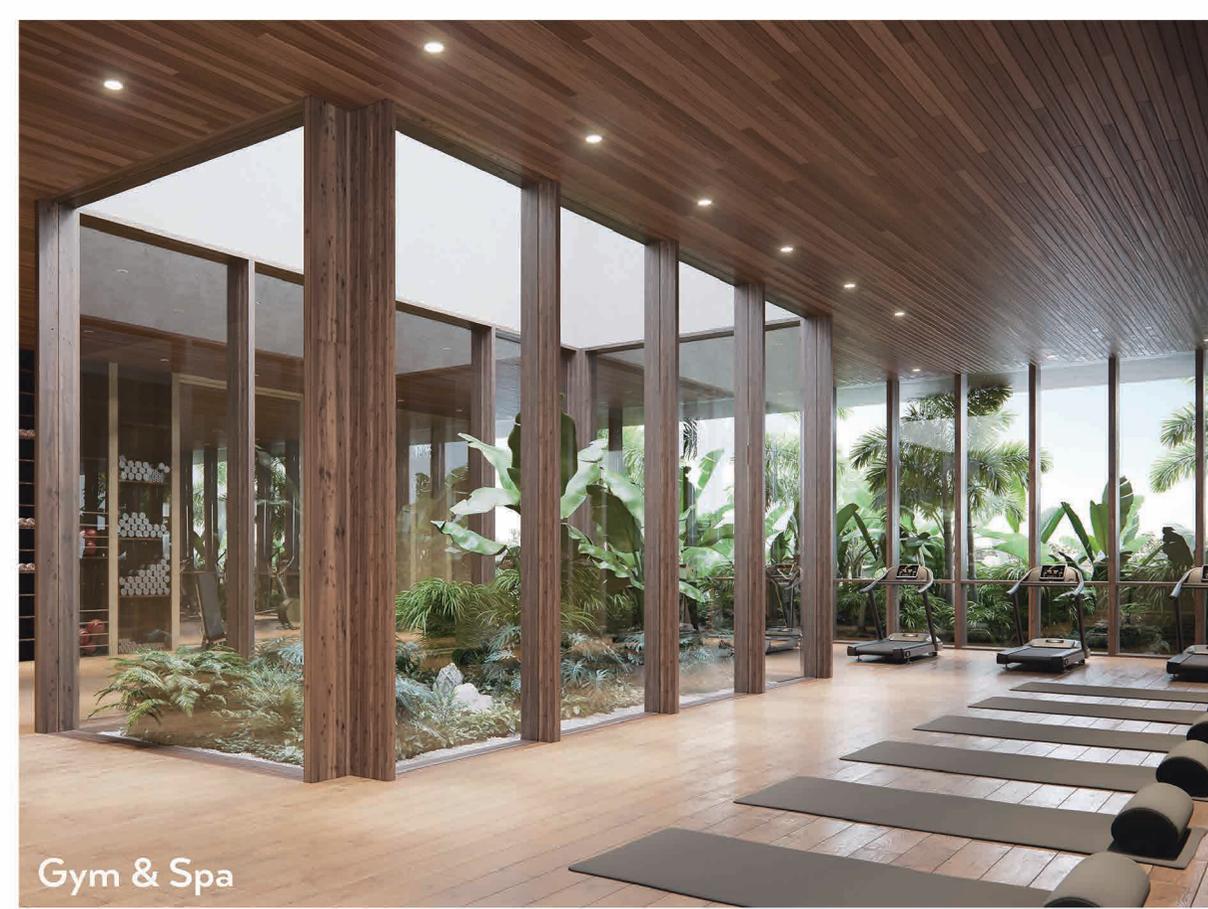
# Villa C

Área total construida: 130 m<sup>2</sup>  
Área terraza: 60 m<sup>2</sup>









Gym & Spa

Espacios para entrenar  
todo el día.





Nuestra cava de vinos será un lugar íntimo para los amantes del buen vino donde podrán reservar reuniones privadas y cenas con familiares o amigos.





# MERAKI

CLUB & RESIDENCES



# Arquitectura & Diseño

Los diseñadores ALH Arquitectura + 5 Sólidos impregnan con buen gusto un carácter único a Meraki. Instalaciones con espacios que invitan a vivir y disfrutar de cada instante, complementando un deleite experiencial que hace de la vida en Meraki un privilegio de quienes habiten el proyecto.





Vivir en Meraki Club es  
aceptar el trabajo de  
disfrutar la vida.





ATTIA

**Convel**  
REALIZADORES DE SUEÑOS

Para mayor información comuníquese con nosotros:  
(+57) 310 655 2020 (+57) 300 440 4327

[www.merakiclub.com](http://www.merakiclub.com)

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. El amoblamiento es una representación gráfica no incluida en la oferta comercial.