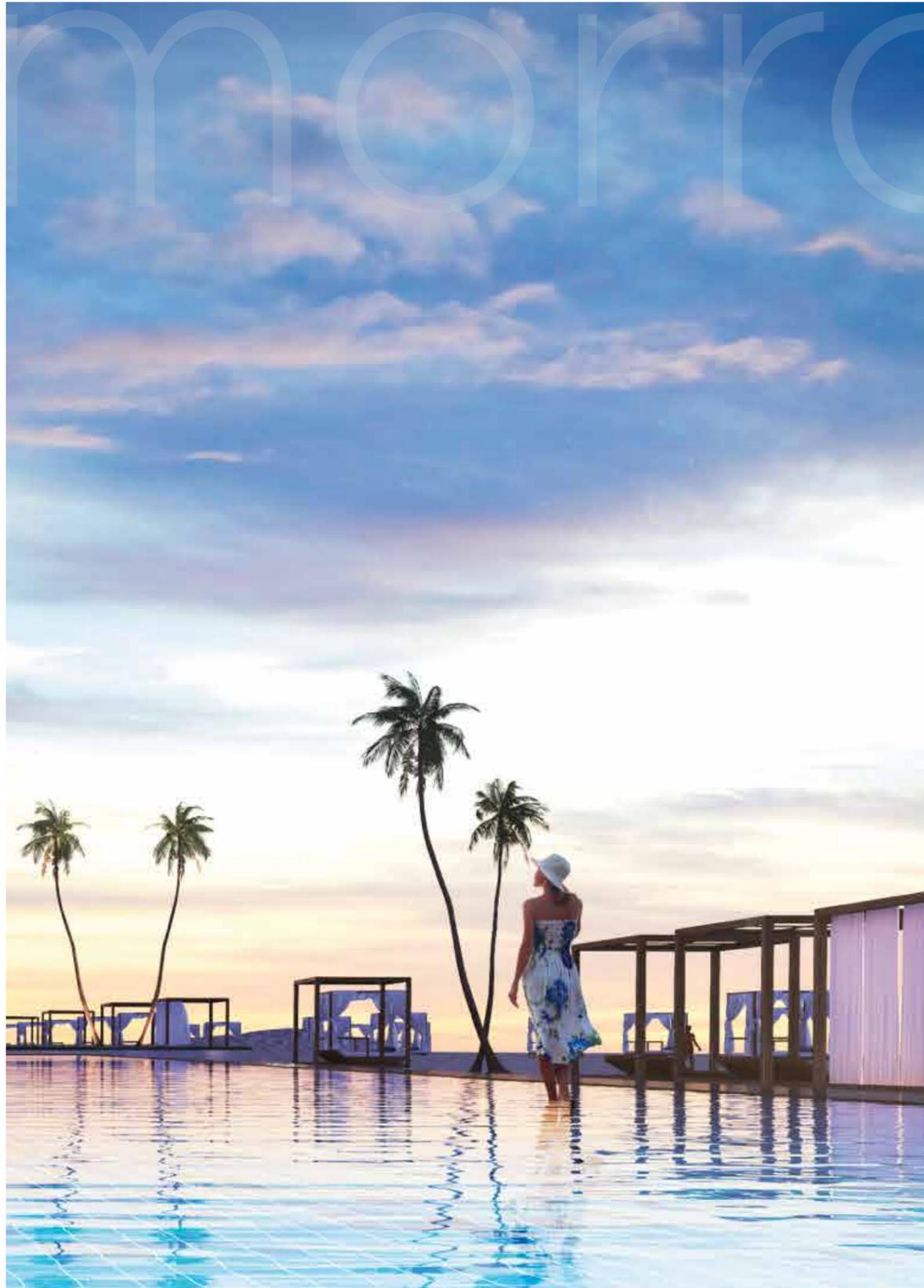




morros * zoe



morros * zoe

Un producto de la familia morros, ubicado sobre las paradisíacas playas de Serena del Mar en Cartagena de Indias. Cómodos apartamentos con terraza y amplios ventanales en medio de un condominio con acceso directo a la playa.

Su zona de piscina es un oasis tropical de sol y palmeras. Un lugar lejos de todo, para disfrutar de la tranquilidad y relajación frente a una playa manejada en concesión por Serena del Mar.

Vive momentos frente al mar en tu propio apartamento en morros zoe.



UBICACIÓN



PROYECTO

1. SERENA DEL MAR

PLAYAS

2. PLAYAS SERENA DEL MAR

CENTRO COMERCIAL

3. CENTRO COMERCIAL LAS RAMBLAS

ESTACIÓN DE GASOLINA

4. ESTACIÓN TERPEL

COLEGIOS

5. ASPAEN GCI
6. COLEGIO BRITÁNICO
7. COLEGIO JORGE WASHINGTON
8. COLEGIO ALTAIR
9. INTERNATIONAL SCHOOL

UNIVERSIDADES

10. JORGE TADEO LOZANO
11. LOS ANDES

HOTELES

12. HOTEL LAS AMÉRICAS
13. HOTEL HOLIDAY INN
14. MELIÁ HOTEL SPA
15. CONRAD HILTON
16. HOTEL ESTELAR

ENTRETENIMIENTO

17. POLO CLUB
18. KARIBANA TPC GOLF CONDOMINIUM
19. EKO PARQUE LUNA FOREST

HOSPITALES

20. CENTRO HOSPITALARIO SERENA DEL MAR

SUPERMERCADO

21. SUPERMERCADO



SERENA DEL MAR La ciudad soñada

Serena del Mar es una propuesta audaz que plantea una nueva mirada a las necesidades urbanísticas de la región, que conserva y resalta la diversidad natural que enriquece su entorno. La nueva ciudad incorpora la innovación global en equilibrio con la esencia de una cultura arraigada y una impresionante belleza geográfica, dándole a la región nuevas oportunidades en salud, educación, entretenimiento, hotelería y negocios. Está diseñada pensando en los ciudadanos, con una visión que mantiene el balance entre el progreso y las raíces, entre tradición y vanguardia. Serena del Mar es un nuevo amanecer en el horizonte cartagenero.

morros  eco
EN CONSTRUCCIÓN

morros ío
EN CONSTRUCCIÓN

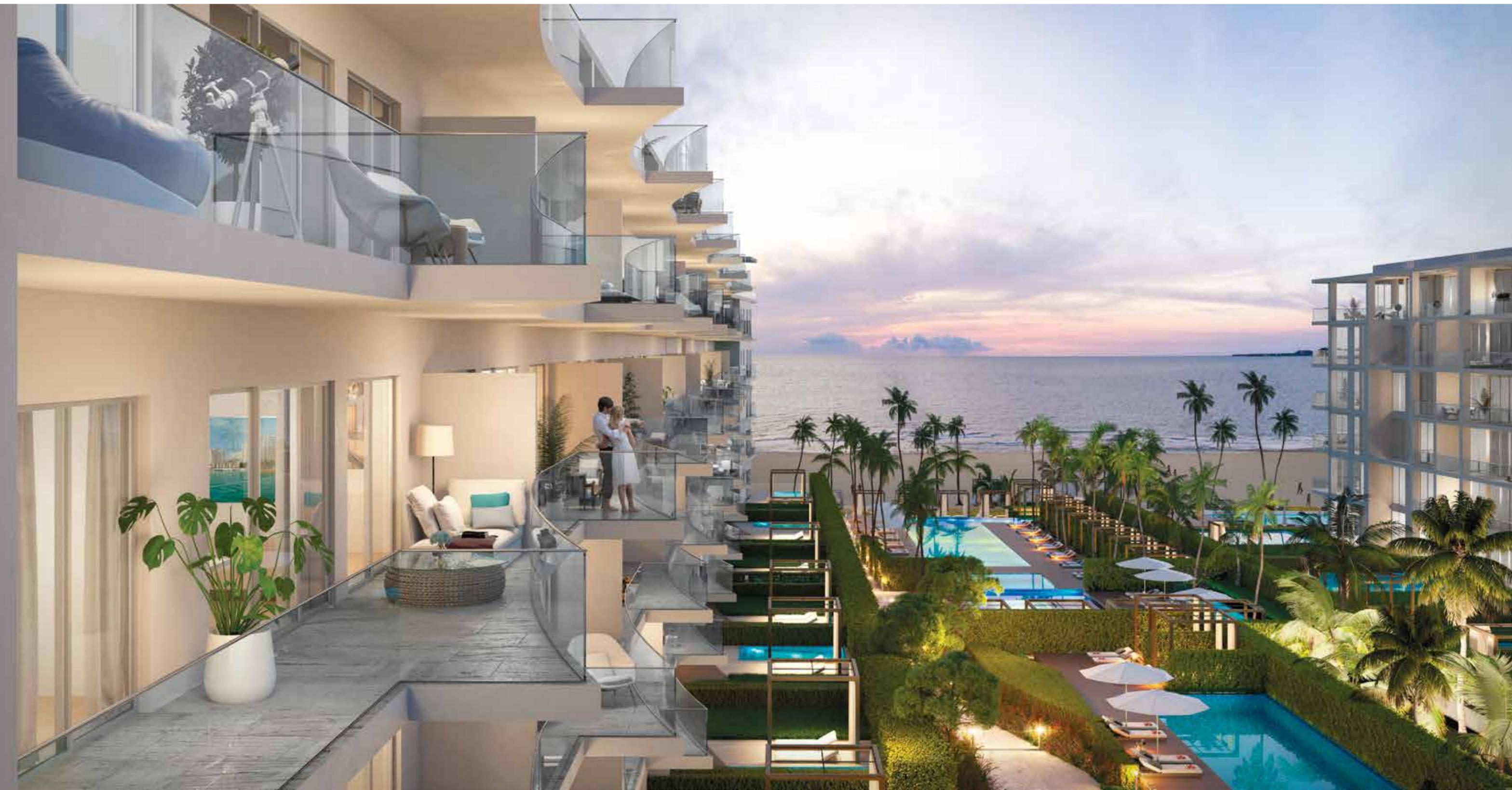
morros  zoe
EN PREVENTA



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



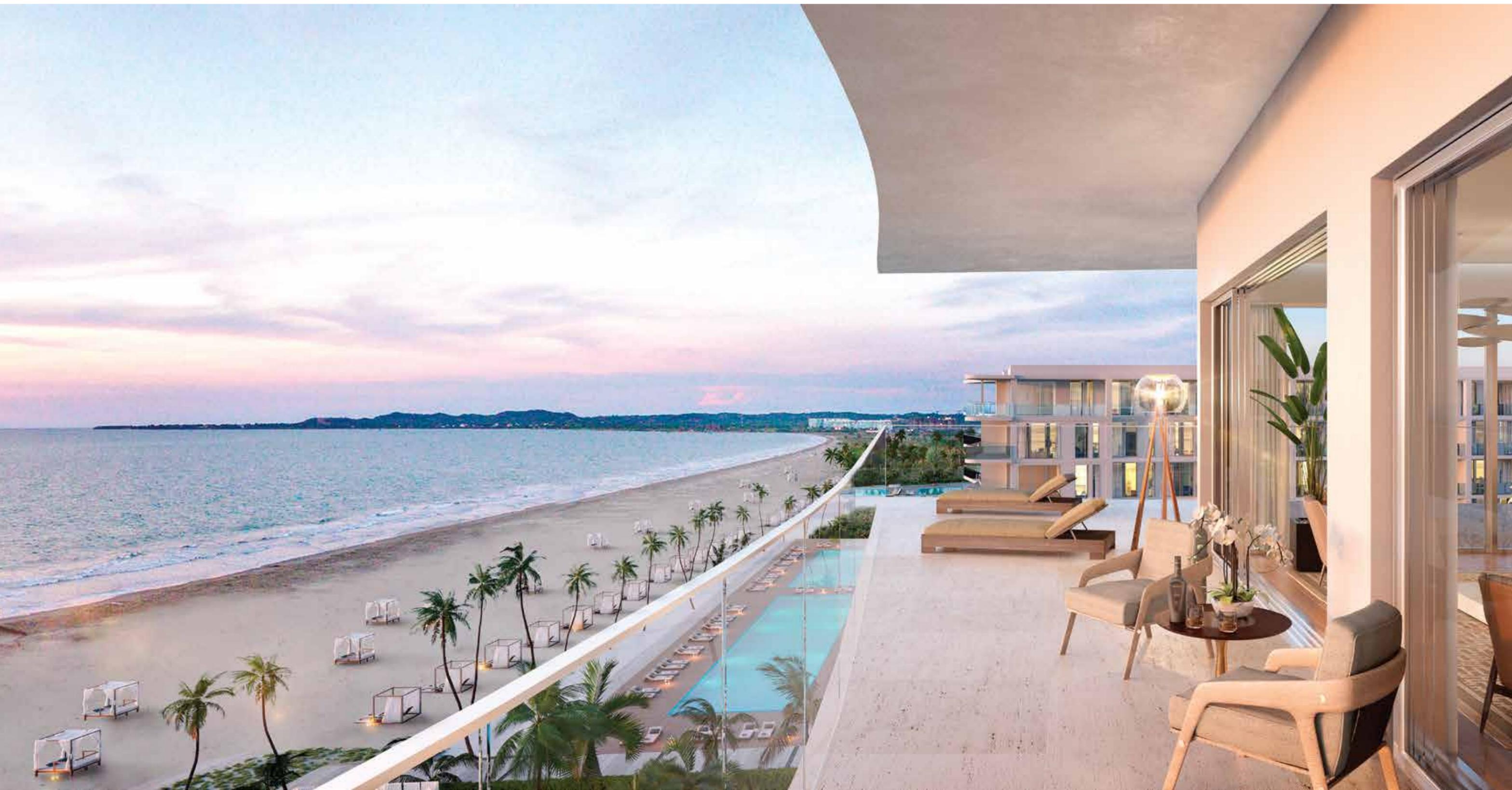
Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.

morros * zoe

En Epic diseño+construcción estudiamos la cultura local, para sumirnos en la creación de cada nuevo proyecto, para atender las sensaciones evocadas en las mentes y cuerpos de la gente que lo habita, y nunca perder de vista su identidad. La belleza no es inherente a la trivialidad de la abundancia, pero si lo es en la delicadeza, la rareza, y la moderación.

¿Cómo podemos evita sucumbir al encanto de la simple decoración?

¿Cómo podemos hacerlo sin complementos artificiales, en vez de vestir un espacio con poesía, serenidad y cuidado, de tal forma que las paredes encajen perfectamente como hechas a la medida?

La clave es aplicar nuestro propio estándar riguroso para satisfacer las necesidades del cliente.

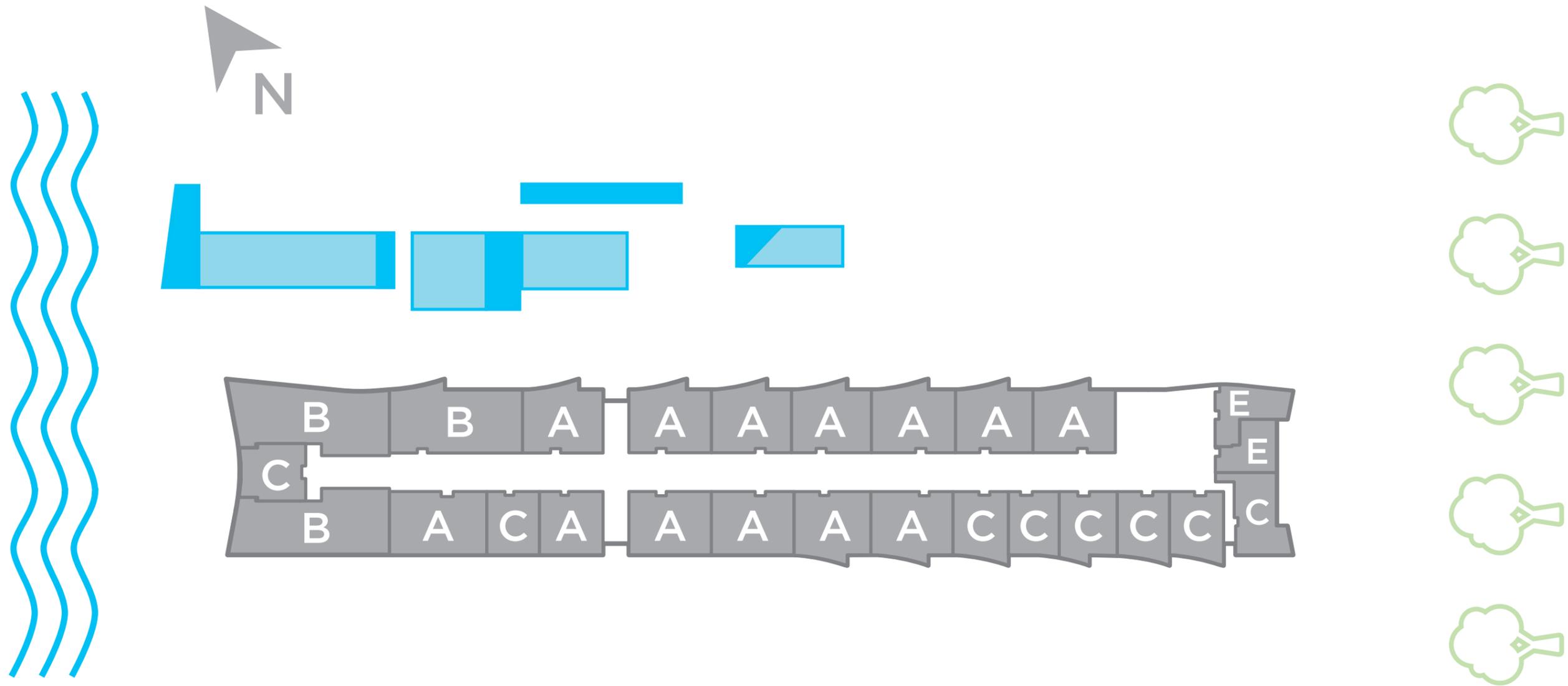


PLANTAS APARTAMENTO TIPO

morros * zoe

morros ZOE

UBICACIÓN APARTAMENTOS



morros ✨ zoe

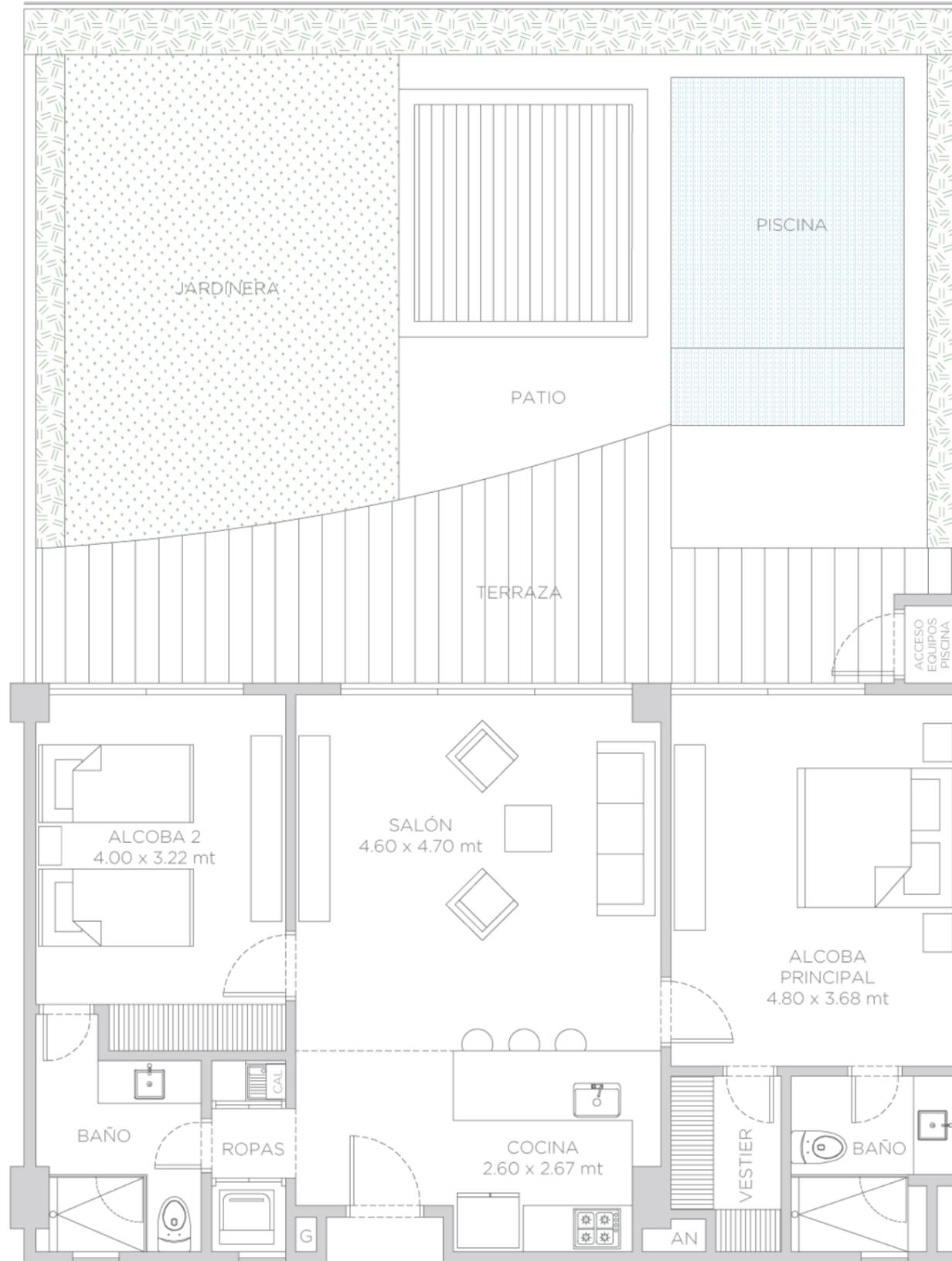
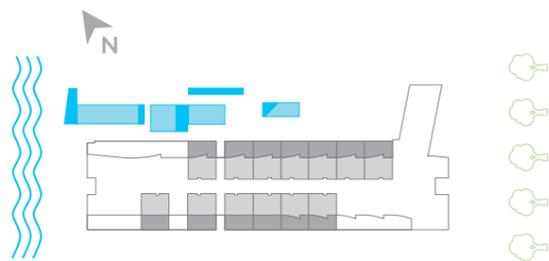
TIPO A1.1

13 Unidades - Piso 1

Área Interna desde 109.0 m² hasta 116.0 m²

Área Patio desde 71.5 m² hasta 82.5 m²

Área Total desde 185.5 m² hasta 198.5 m²



morros ✨ zoe

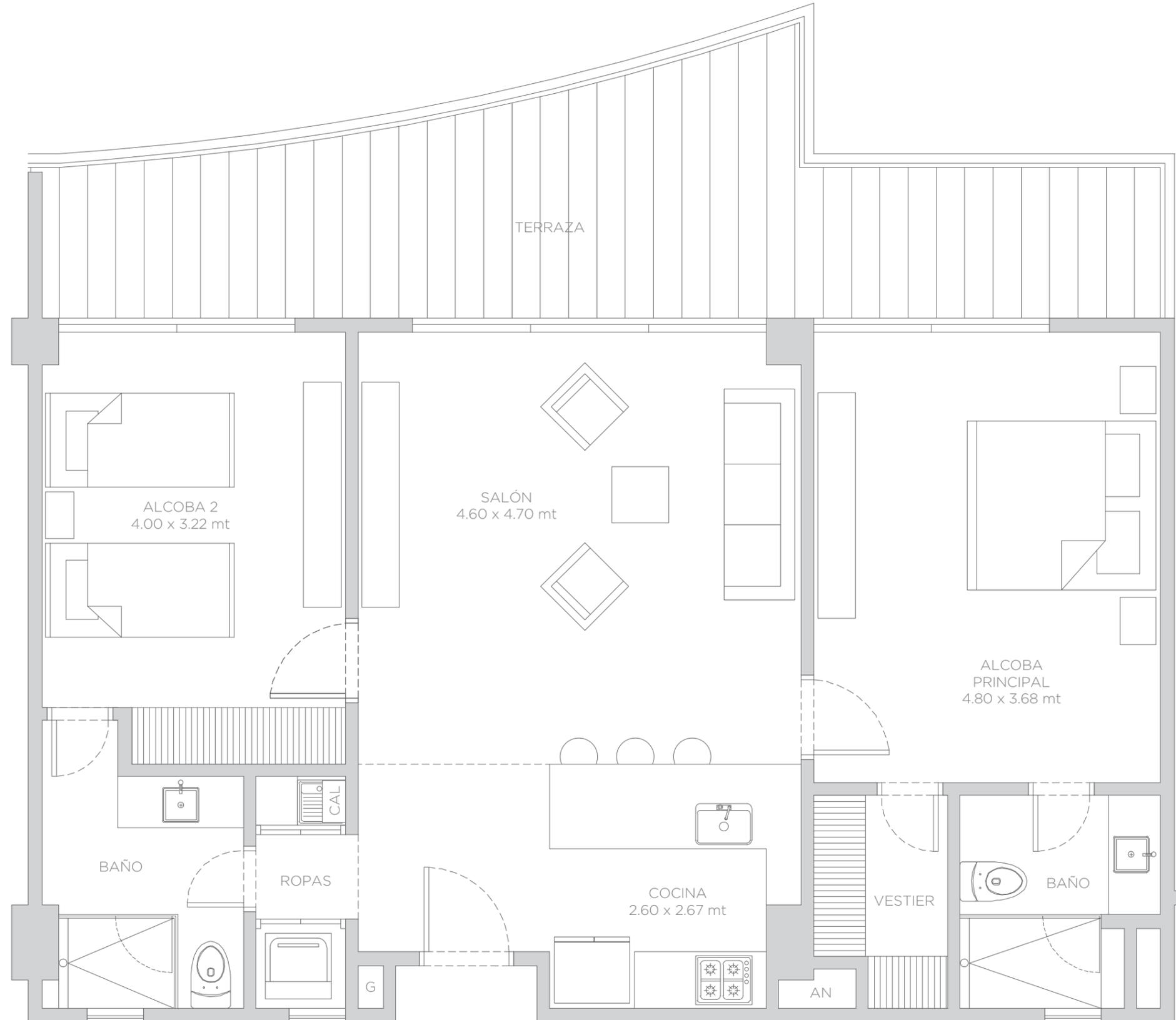
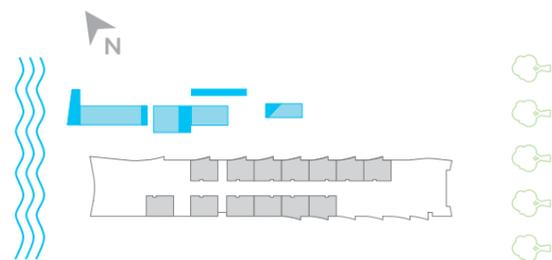
TIPO A1.2

52 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna desde 87.5 m² hasta 89.5 m²

Área Balcón desde 21.0 m² hasta 26.5 m²

Área Total desde 109.0 m² hasta 116.0 m²



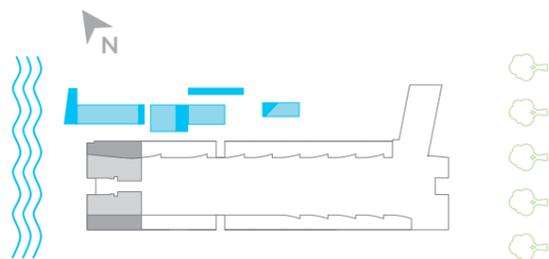
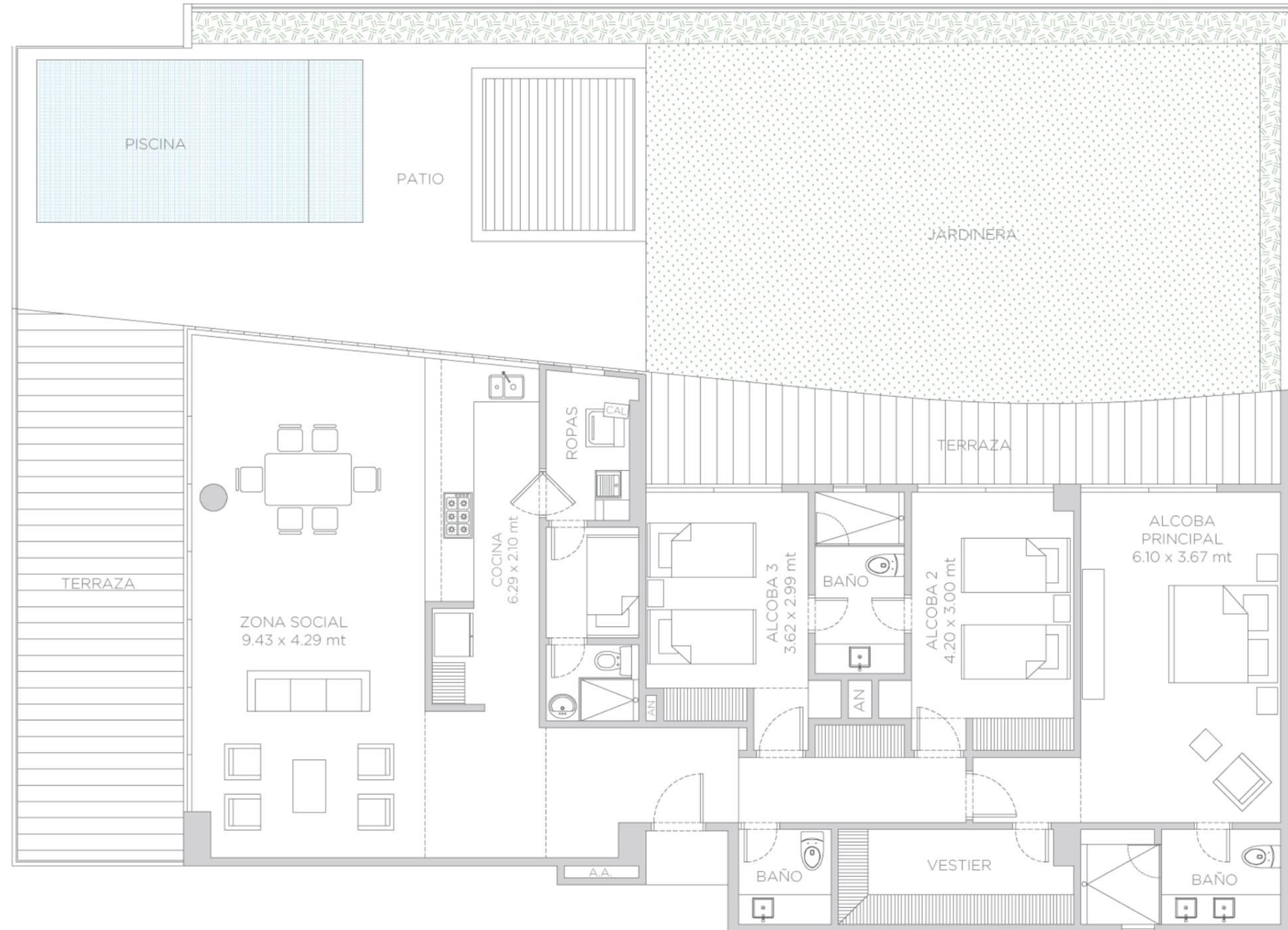
TIPO B1.1

2 Unidades - Piso 1

Área Interna desde 217.0 m² hasta 226.5 m²

Área Patio desde 157.0 m² hasta 166.5 m²

Área Total 383.5 m²

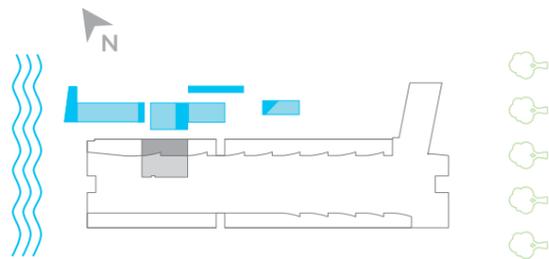
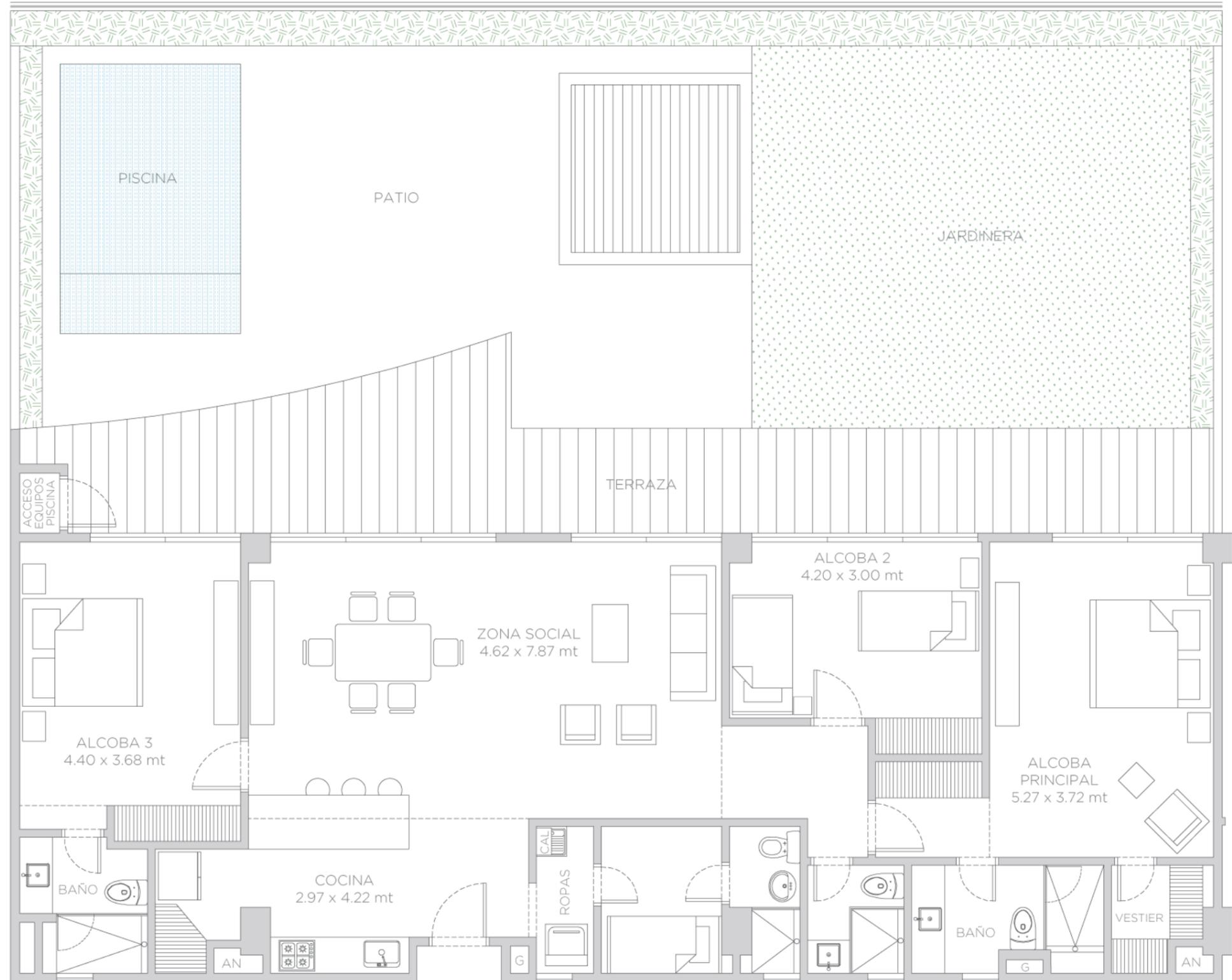


morros ✨ zoe

TIPO B1.2

1 Unidad - Piso 1

Área Interna: 187.0 m²
Área Patio: 137.5 m²
Área Total: 324.5 m²



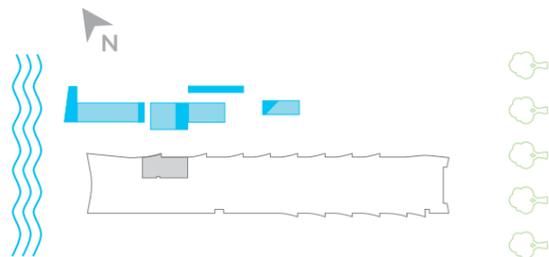
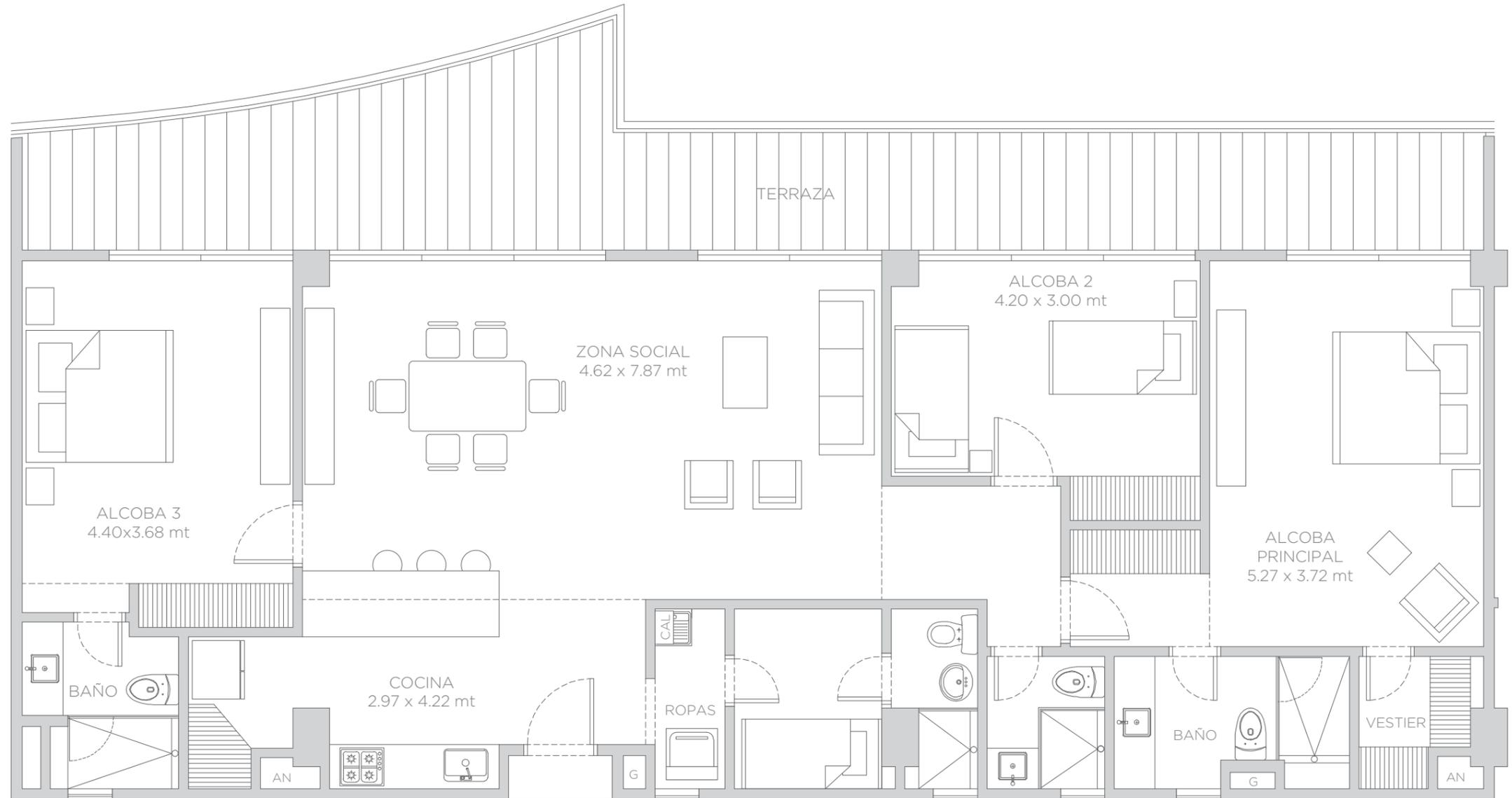
El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

TIPO B1.3

4 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna: 147.5 m²
Área Balcón: 39.5 m²
Área Total: 187.0 m²



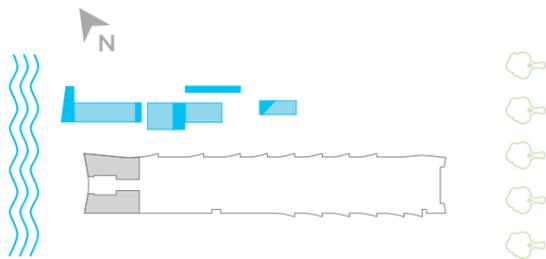
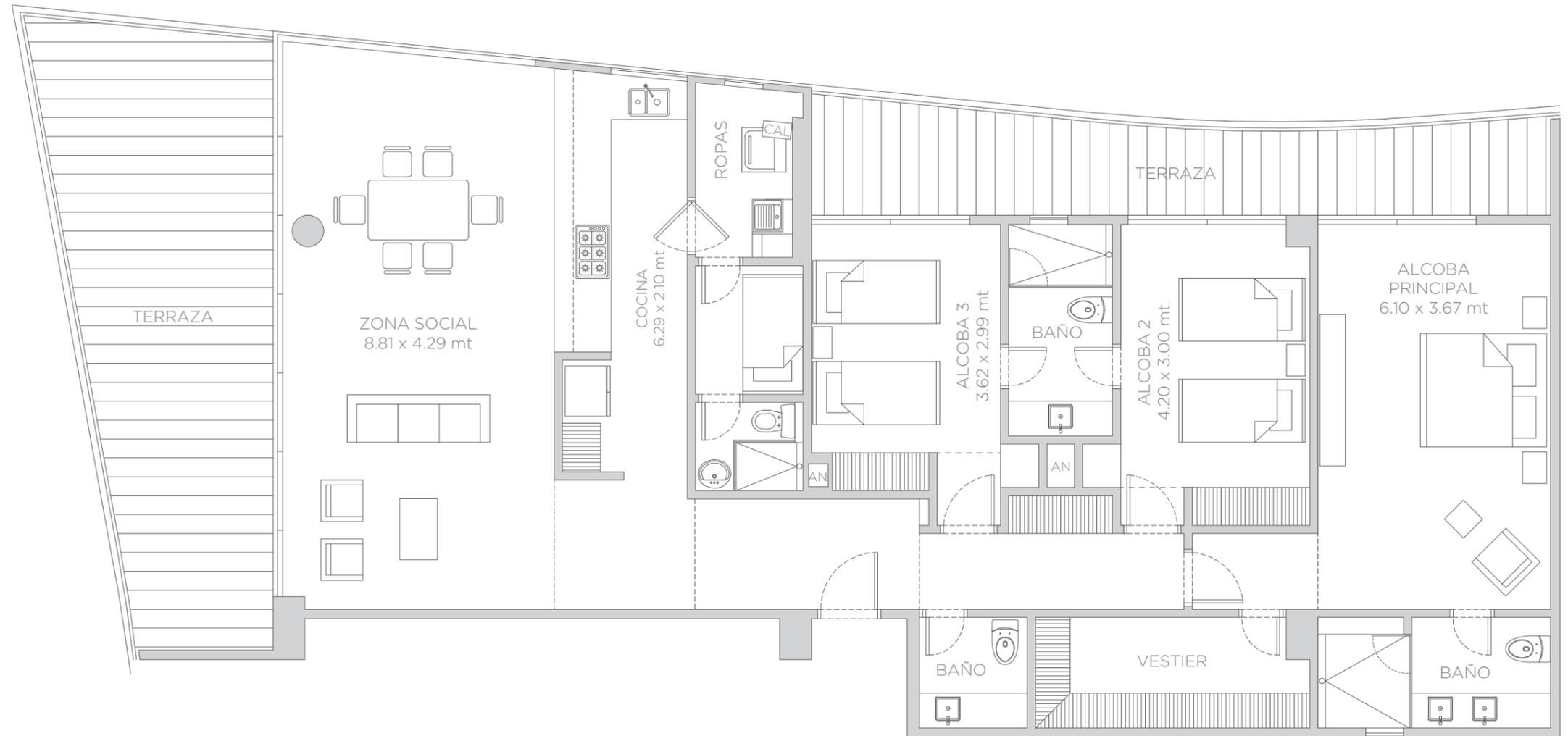
El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

TIPO B1.4

8 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna desde 162.0 m² hasta 168.0 m²
Área Balcón desde 48.0 m² hasta 52.0 m²
Área Total desde 210.0 m² hasta 220.0 m²

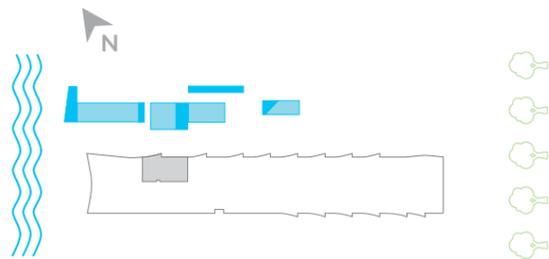
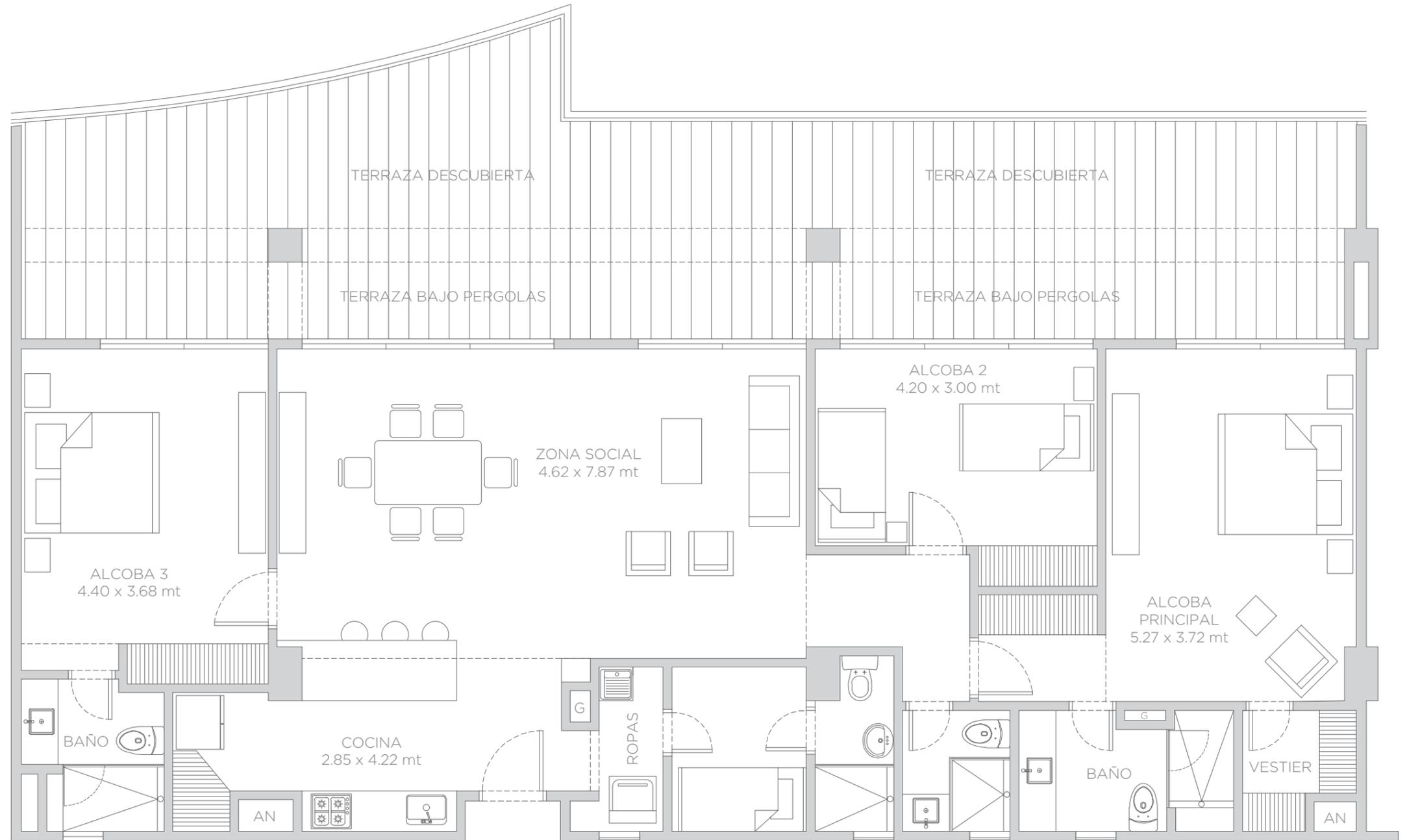


El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

TIPO B1.5

1 Unidad - Piso 6

Área Interna:	147.5 m ²
Área Balcón:	73.0 m ²
Área Total:	220.5 m ²



morros ✨ zoe

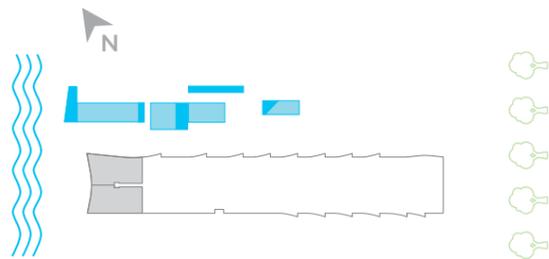
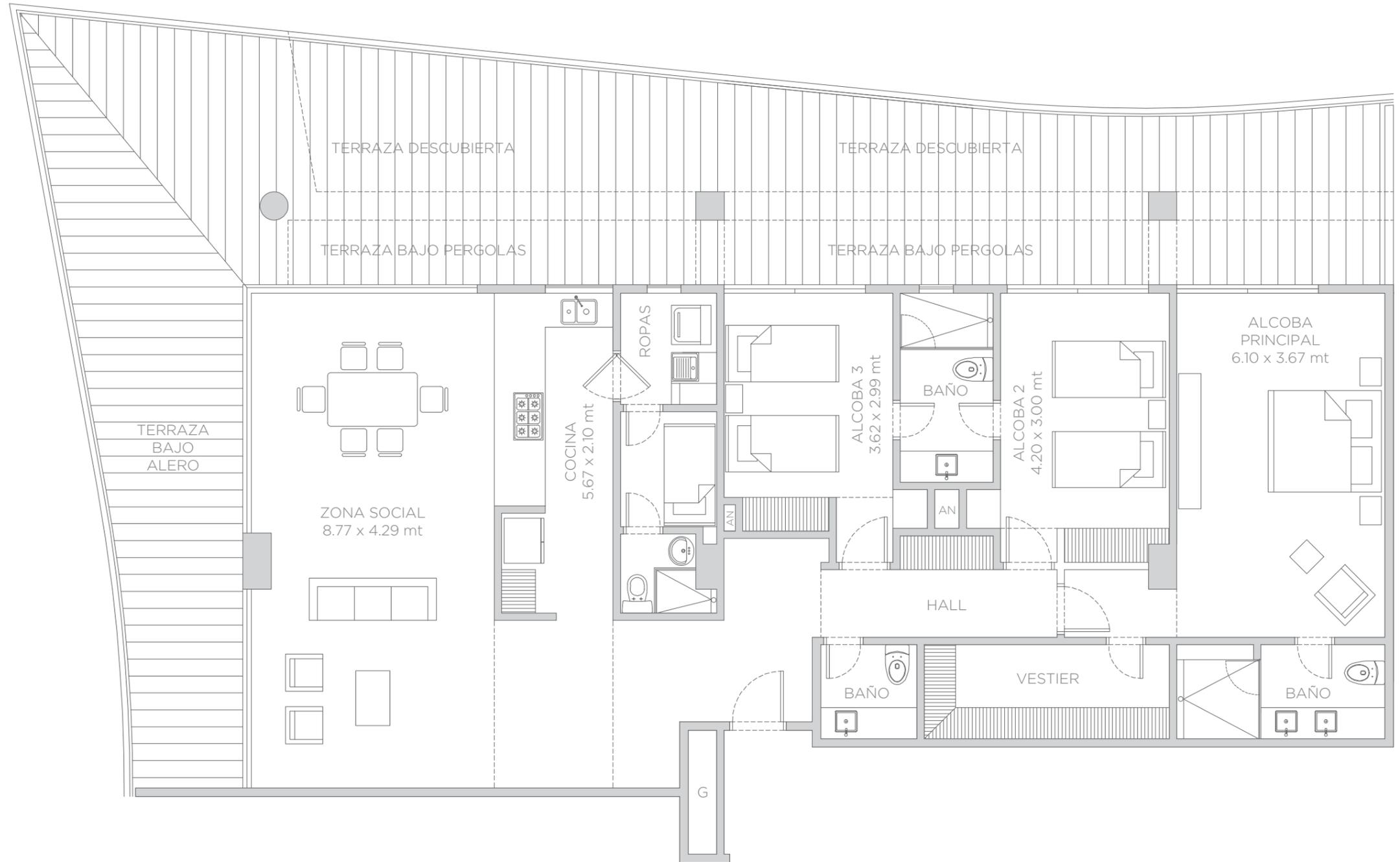
TIPO B1.6

2 Unidades - Piso 6

Área Interna 172.0 m²

Área Balcón desde 104.0 m² hasta 114.5 m²

Área Total desde 276.0 m² hasta 286.5 m²



El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

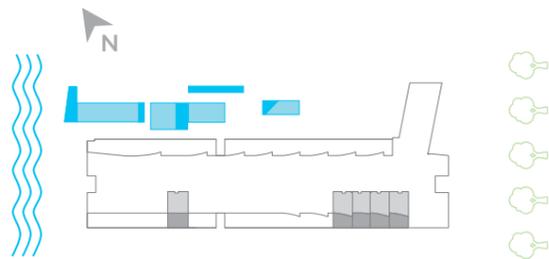
TIPO C1.1

5 Unidades - Piso 1

Área Interna desde 70.0 m² hasta 79.0 m²

Área Patio desde 46.5 m² hasta 51.0 m²

Área Total desde 118 m² hasta 127.0 m²



morros ✨ zoe

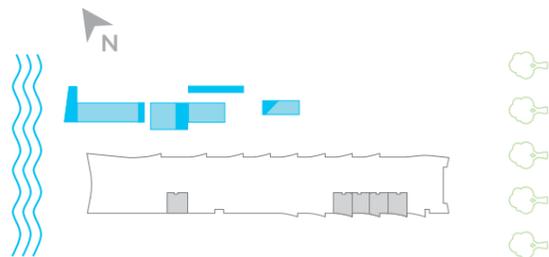
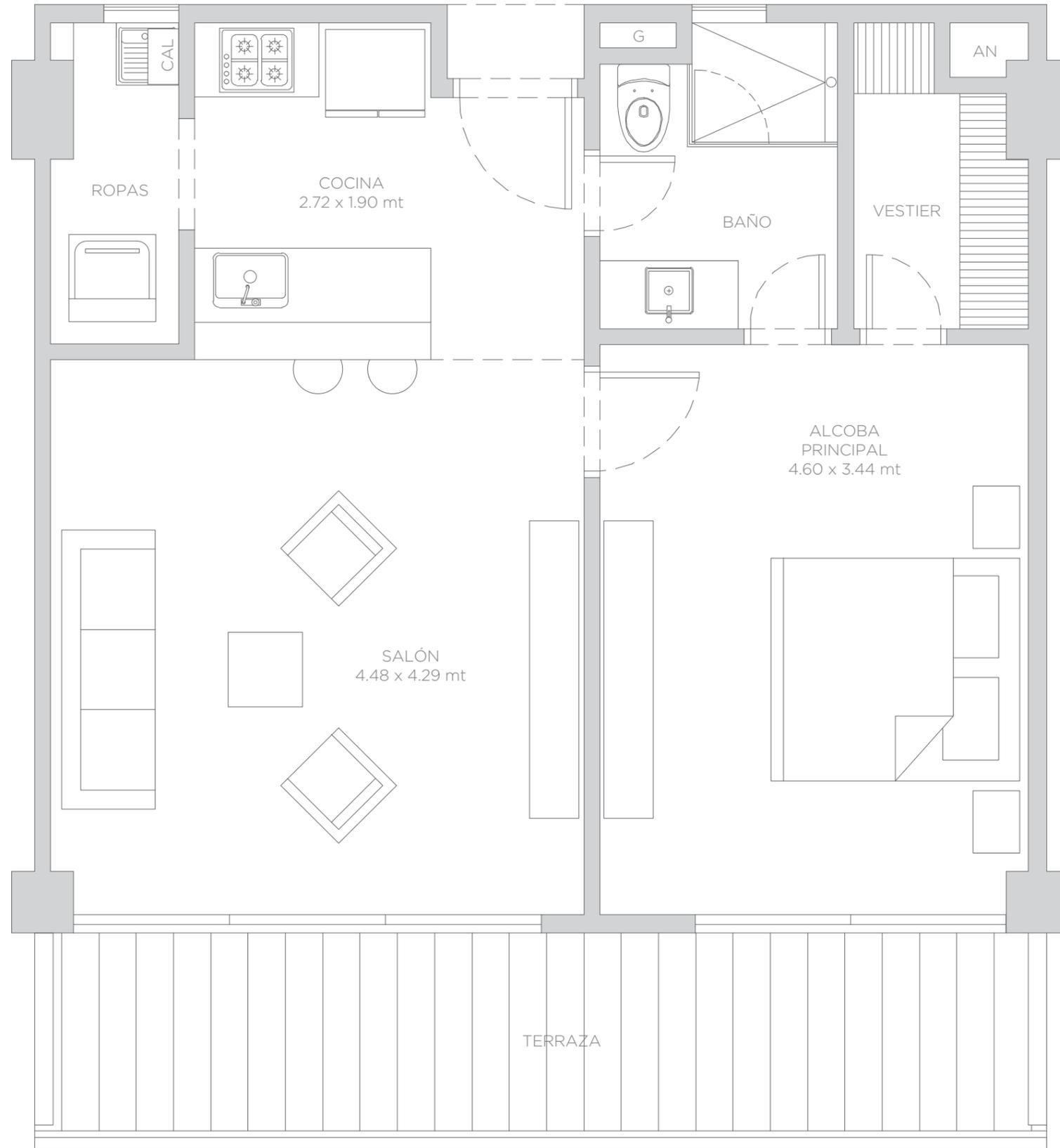
TIPO C1.2

20 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna desde 56.0 m² hasta 58.5 m²

Área Balcón desde 14.0 m² hasta 19.0 m²

Área Total desde 70.0 m² hasta 79.0 m²



morros ✨ zoe

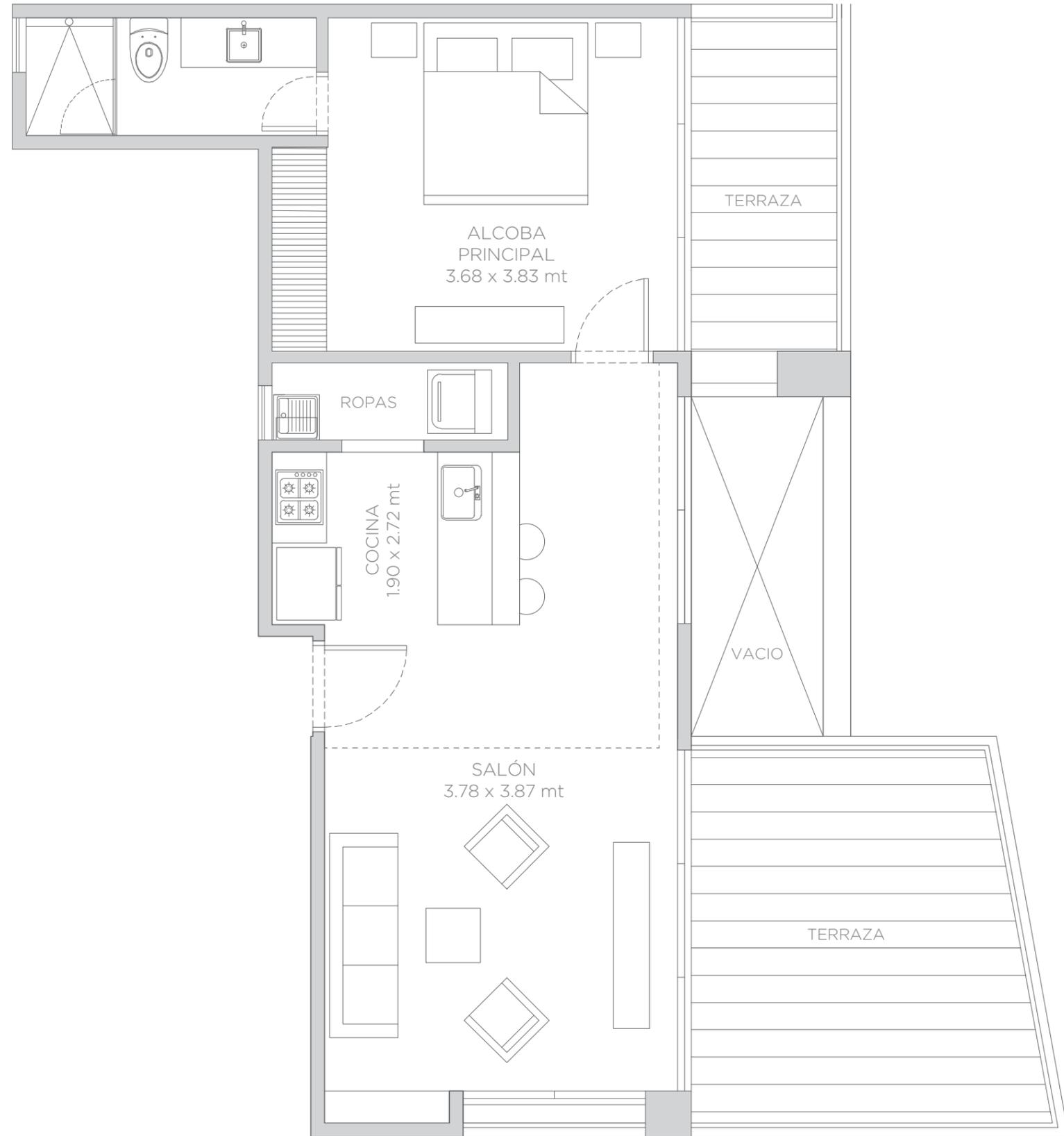
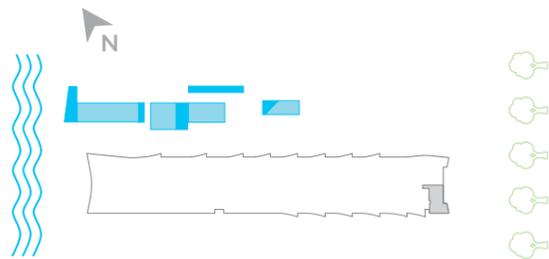
TIPO C1.3

4 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna: 58.5 m²

Área Balcón desde 24.0 m² hasta 30.5 m²

Área Total desde 82.5 m² hasta 89.0 m²

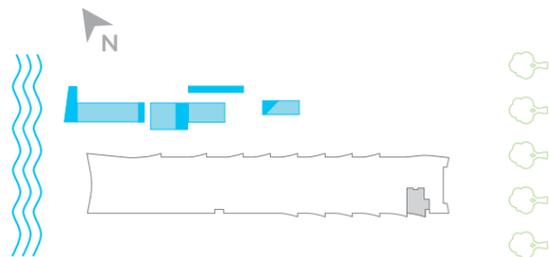
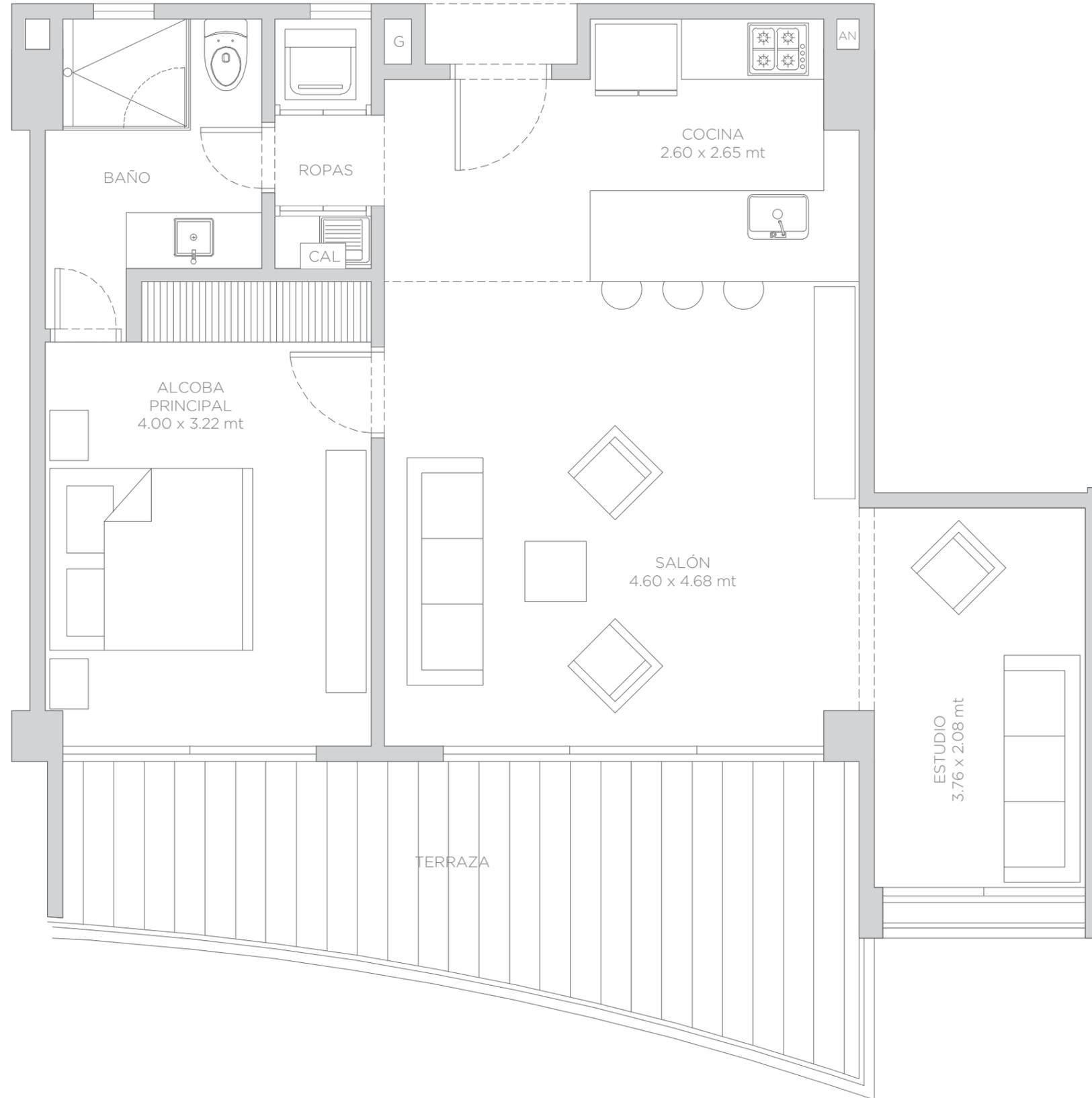


morros ✨ zoe

TIPO C1.4

4 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna:	69.5 m ²
Área Balcón:	19.0 m ²
Área Total:	88.5 m ²



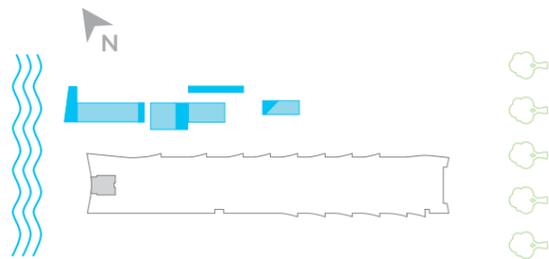
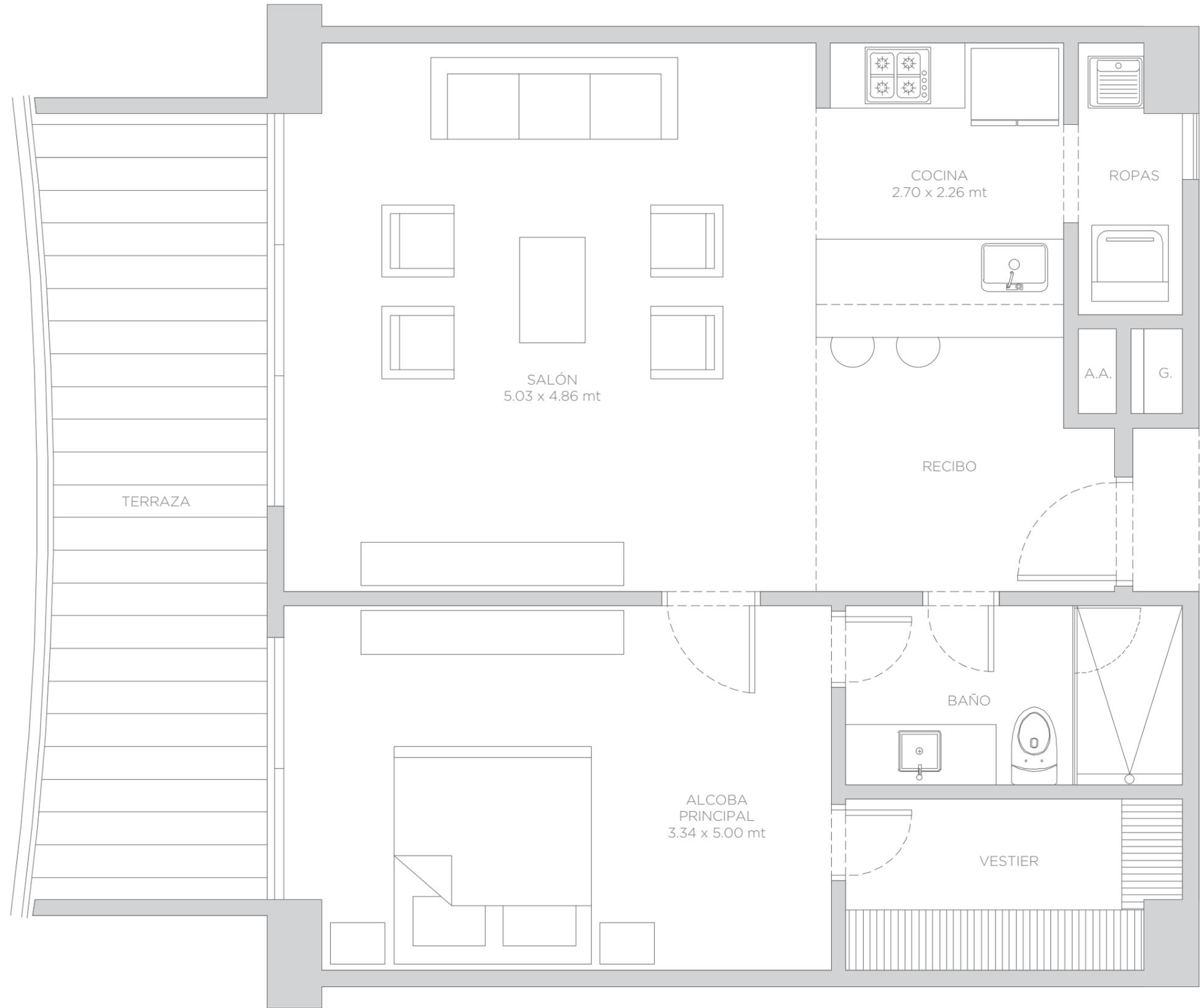
El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

TIPO C1.5

4 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna:	71.5 m ²
Área Balcón:	16.5 m ²
Área Total:	88.0 m ²



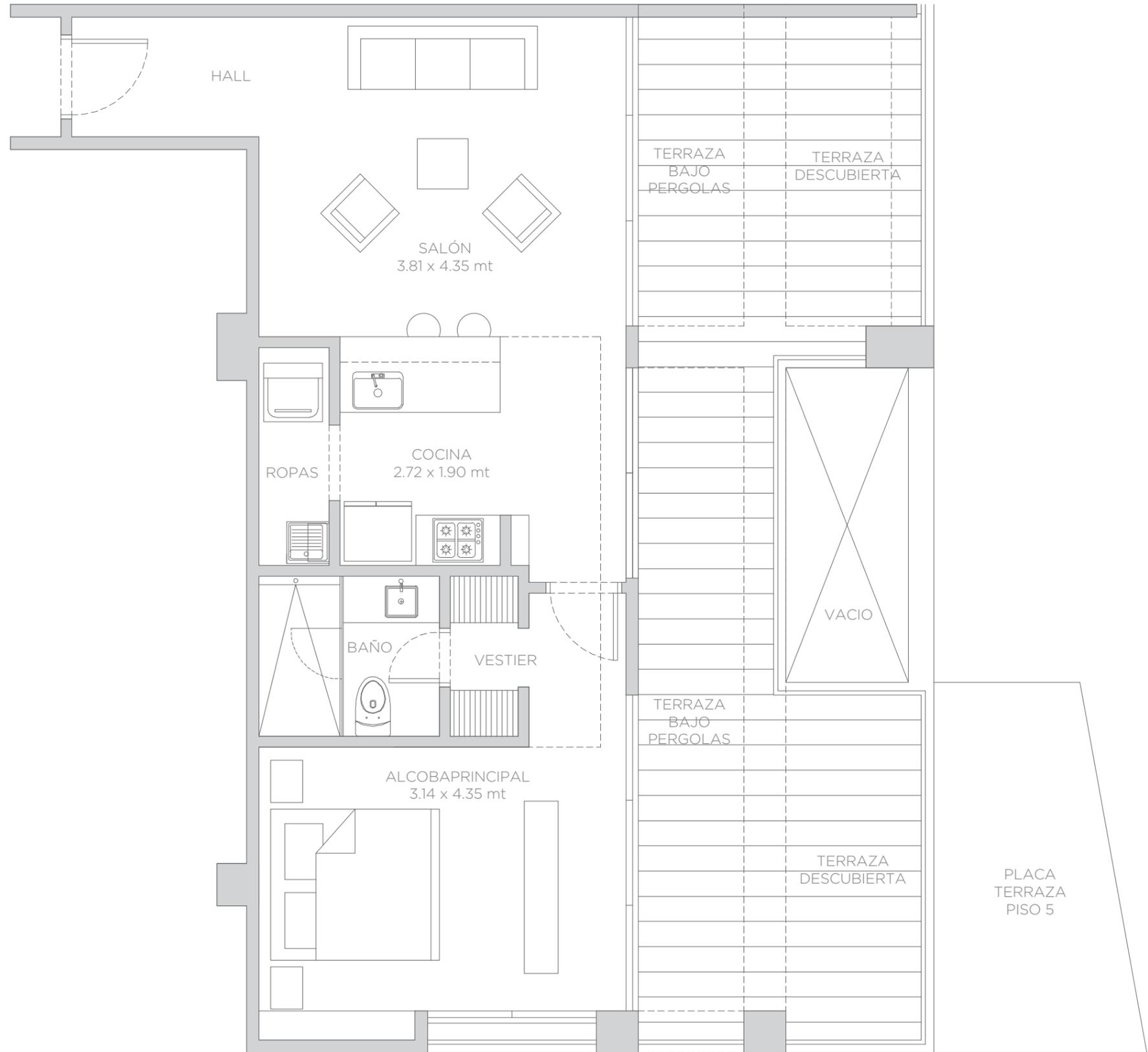
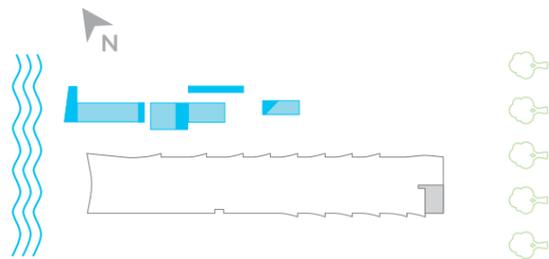
El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

TIPO C1.6

1 Unidad - Piso 6

Área Interna:	60.5 m ²
Área Balcón:	36.5 m ²
Área Total:	97.0 m ²



morros ✨ zoe

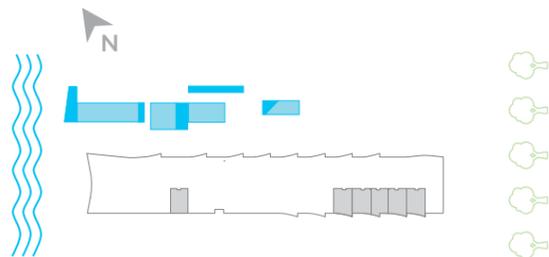
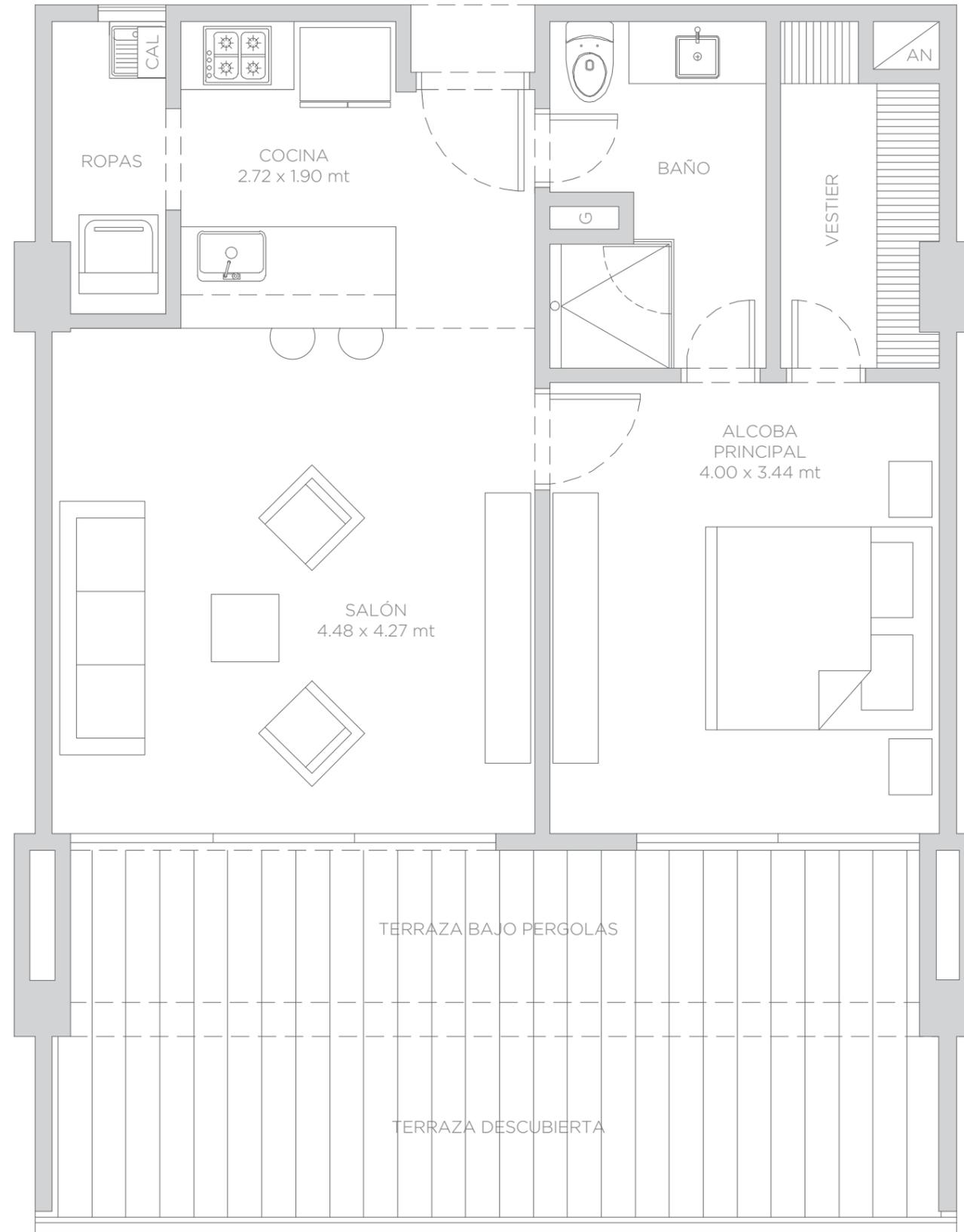
TIPO C1.7

6 Unidades - Piso 6

Área Interna desde 56.0 m² hasta 60.0 m²

Área Balcón desde 26.5 m² hasta 32.5 m²

Área Total desde 82.5 m² hasta 92.0 m²



El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

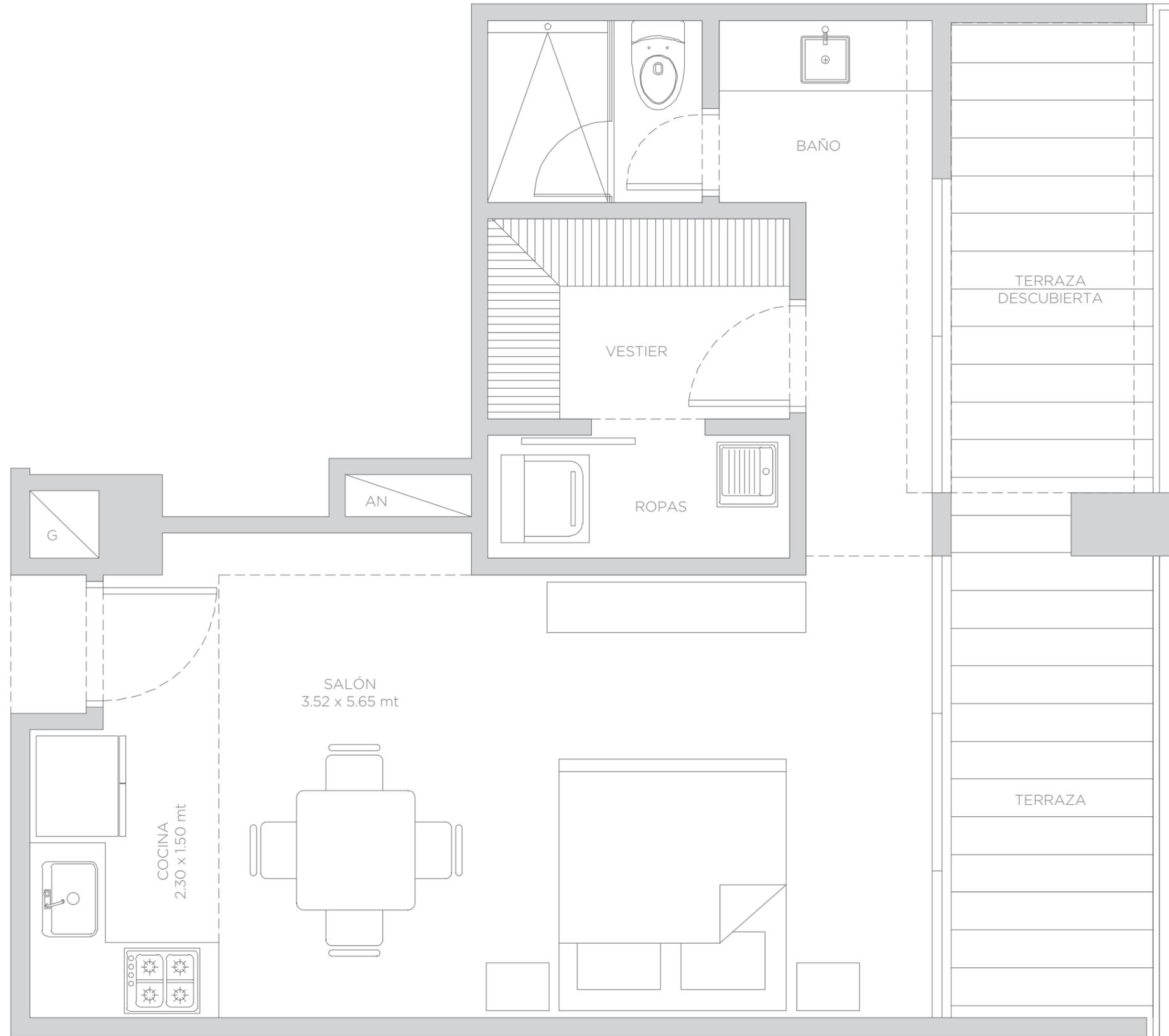
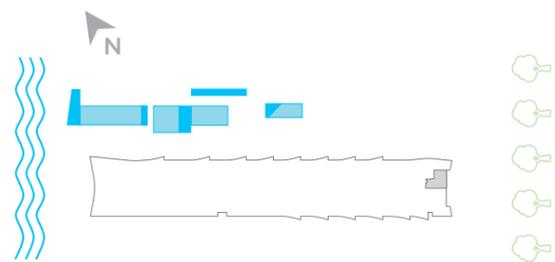
TIPO E1.1

4 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna: 44.0 m²

Área Balcón desde 8.0 m² hasta 14.0 m²

Área Total desde 52.0 m² hasta 58.0 m²

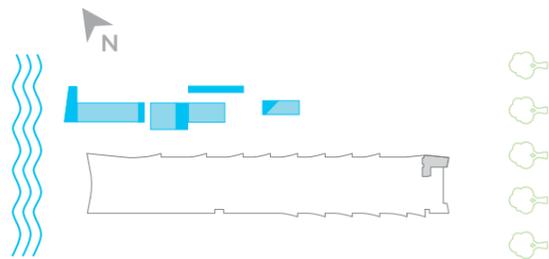
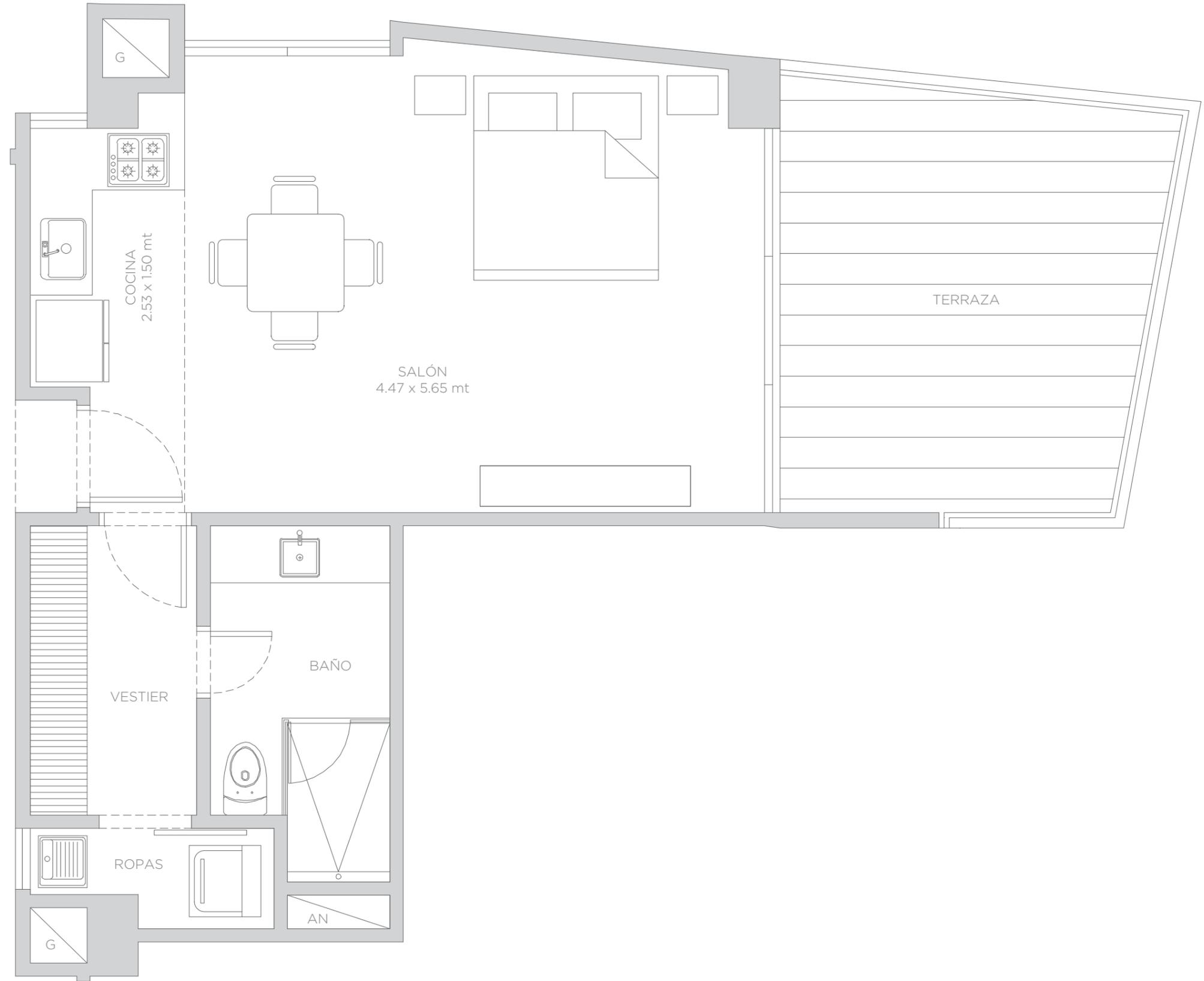


morros ✨ zoe

TIPO E1.2

4 Unidades - Pisos 2 al 5

Área Interna:	49.0 m ²
Área Balcón:	16.0 m ²
Área Total:	65.0 m ²



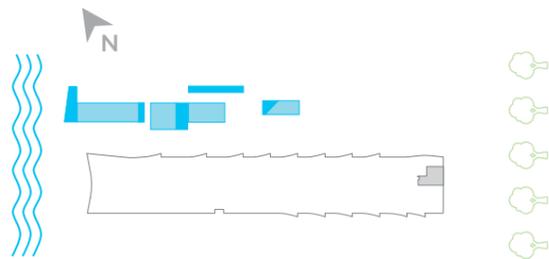
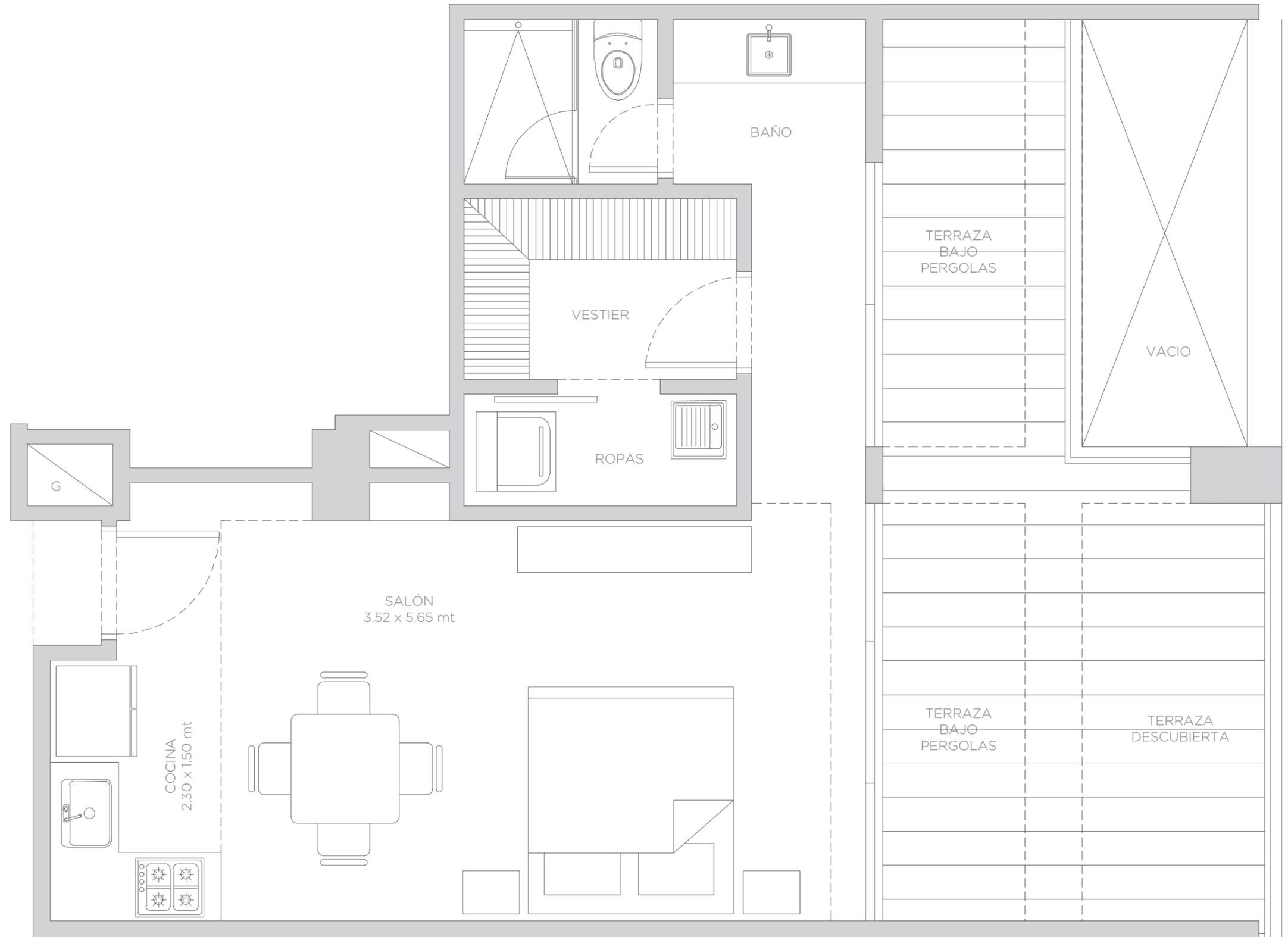
El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros ✨ zoe

TIPO E1.3

1 Unidad - Piso 6

Área Interna: 44.0 m²
Área Balcón: 22.0 m²
Área Total: 66.0 m²

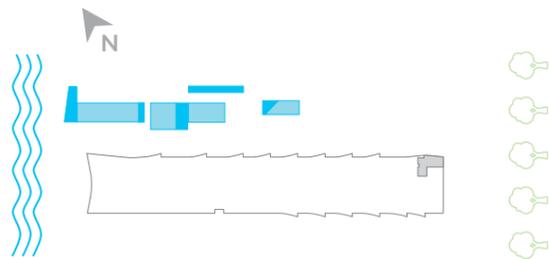
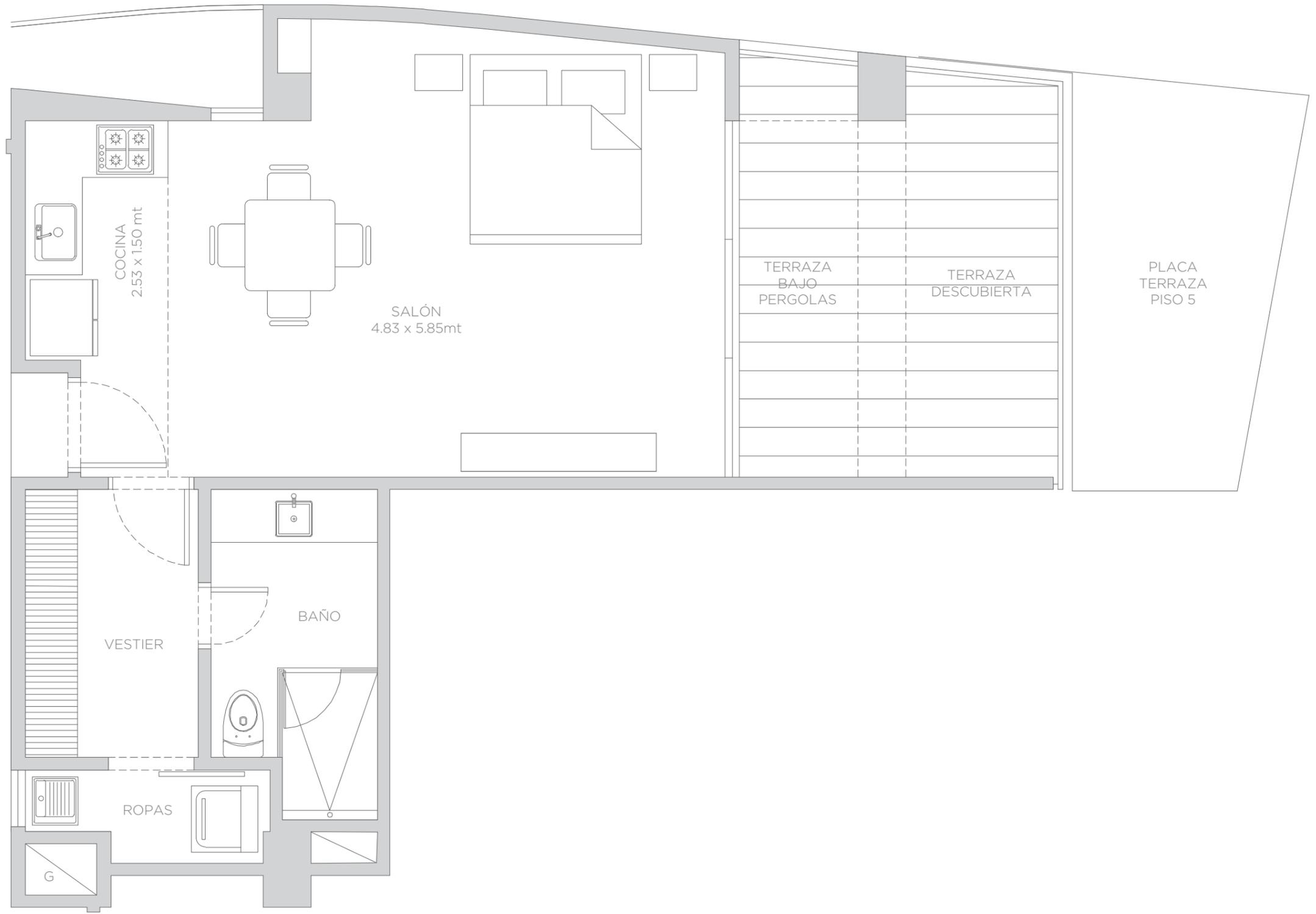


morros ✨ zoe

TIPO E1.4

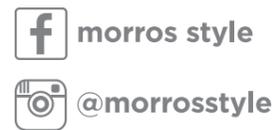
1 Unidad - Piso 6

Área Interna:	49.0 m ²
Área Balcón:	16.0 m ²
Área Total:	65.0 m ²



El dibujo mobiliario es indicativo, no hace parte de la entrega final del apartamento. - Este plano está sujeto a cambios y/o modificaciones, según coordinación técnica.

morros * zoe



Diseño



Sala de ventas y Apartamento modelo:
Bocagrande, Carrera 3 No. 8-104 • C. (+57) 316 877 7402 - (+57) 315 752 1190 • Cartagena de Indias

Centro de Ventas Serena del Mar:
Kilometro 8, Vía al Mar • C. (+57) 316 758 5443 • Cartagena de Indias

www.morroszoe.com